



# ～すてきにリ・ライフ NEWS 2012年 11月号～



## \*ごあいさつ\*

こんにちは！紅葉がきれいな季節がやってきました。お時間があればちょっと県北まで足を延ばし、季節感を満喫してみられてはいかがでしょうか？県内に留まらず、行ってみたい素敵な紅葉スポットは国内に沢山あります。行かれる機会がありましたらぜひお土産話を聞かせてくださいね！

さて、今年も残すところあと2カ月となりました。そろそろ年末の準備が気になる時期ではないでしょうか!?新年を迎えるにあたって何かお手伝いできる事がございましたら、ぜひご相談下さい。



## \*リ・ライフかわら版\*

### “天然素材にこだわった家”が完成しました！

岡山市中区湊にて天然素材にこだわったお家のリフォームが完成しました。床には無垢オーク材を使用し、壁は漆喰塗りで仕上げられています。そこで今回は漆喰についてクローズアップしてご紹介したいと思います。

漆喰とは、消石灰を主成分とする塗り壁材のこと。漆喰の成分が強アルカリ性であり、漆喰の性質が

### 漆喰の7つの力

1. 湿気を調整し結露を抑える、抑制力。
2. 天然素材がカビを防ぐ、防止力。
3. ホルムアルデヒドを除去する、安心力。
4. 冬暖かく夏涼しい、快適力。
5. 部屋をパッと明るくする、反射力。
6. 気になるニオイを吸収する、消臭力。
7. 台所でも安心して使える、不燃力。

CO<sub>2</sub>を吸収し反応すること。この2つを有するため、漆喰は「7つの力」を発揮します。



我が国の気候風土に適し、古来より使用されてきた“漆喰”改めて良さを実感しました。

←湊完成写真  
昔の物を活かしつつ、漆喰塗りで仕上げ、趣のある和室に。

## \*11月インフォメーション\*

### あなたのお宅、大丈夫ですか？

乾燥した季節、火災を起しやすい季節でもあります。火災を防ぐため、今一度、住まいの安全チェックをしてみましょう。

#### ガスコンロ周辺の壁面



タイル壁だからと安心していませんか？壁内の素材によっては低温着火の場合も・・・壁内部を不燃材にしてキッチンパネルで安心・綺麗！

#### 天ぷら油火災



#### たこ足配線・トラッキング火災



テーブルタップのたこ足配線や隠れたコンセントのトラッキング火災は

コンセント移設・増設改修で快適・安全に！

#### 安全装置付ガスコンロ

やIHクッキングヒーターはセンサーで危険温度や消し忘れを察知し、自動消火します。

#### 火災警報器

煙式と熱式があります。煙式は火災の早期発見に役立ちます。



### (株)リ・ライフプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1  
ベストB！B岡山本店1Fリフォームコーナー  
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101  
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索

ブログ更新中！

## \*施工レポート\*

### 岡山市南区豊成H様邸マンションフルリフォーム

来春、結婚式を控える新婚のH様ご夫妻。賃貸で家賃を払うのはもったいない…、と結婚と同時にマイホーム購入を計画されていたらしいやいました。一時は新築マンションも検討されていたらしいやいましたが、毎月の支払いを賃貸の家賃以下に抑え、ゆとりのある生活がしたい、とのご要望から“中古マンション購入+リフォームで理想の空間”のご提案をさせていただきました。そして、先日晴れて完成したのがこちらです！！



Before After

オーソドックスな中間色の内装からH様奥様が希望された明るい内装に一新！玄関を開けるとまるで新築マンションです。

キッチン・バスなど水まわりも全て一新しました。もちろん、H様ご夫妻とショールームを巡り、選んだお気に入りのものです！

Before

After



お引き渡しの日、とても喜んで下さったH様ご夫妻。新居も完成し、いよいよH様ご夫妻の新生活がスタートします。そんなお二人の門出のお手伝いが出来たことをとても嬉しく思います。末永くお幸せに♡♡♡

**\*不動産事業部\***



こんにちは、リ・ライフすえちゃんの不動産事業部です。今月号に新着物件を2件記載しようと思ったのですが、インターネット広告を出してすぐにご縁があり、決まってしまうました。『そんなに早く決まってしまうなんてどんな不動産なの???』

そのように思われる方もいらっしゃるでしょう。と、いうことで、ご縁があった2物件を紹介します。

**☆岡山市北区牟佐中古住宅 1380万円**



所在地：岡山市北区牟佐  
 地積：200.04㎡ 間取り：4LDK+S  
 構造：軽量鉄骨造 スレート葺2階建  
 新築年月：平成3年10月  
 延床面積：129.49㎡  
 用途地域：第一種住居地域



接道：南4.0m、西6.0m(南西角地)  
 現況：居住中 引渡：相談 取引態様：仲介  
 ダイワハウスの建物です。とっても綺麗にお使いになっていますので、快適にお住まい頂けます。お庭も広く日当たり良好です。駐車スペースも2台分確保できます。

**☆サンエアポート NODA 5階部分 800万円**



所在地：岡山市南区浦安南町  
 専有面積：69.86㎡ バルコニー面積：7.59㎡  
 間取り：3LDK 総戸数：79戸  
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建 5階部分  
 新築年月：平成7年5月 管理形態：全部委託  
 管理会社：(株)合人社計画研究所 管理費 7,500円  
 修繕積立金：6,300円 駐車場使用料：5,250円  
 現況：居住中 引渡：相談 取引態様：仲介  
 東南角部屋で採光・通風共に良好なマンションです。室内も丁寧にご使用になられています。大規模修繕工事も終えていますので、共用部分も綺麗です。

**\*ガレージセール! もらってください! \***

いつも沢山の応募ありがとうございます!! リフォーム工事に伴い、まだ使える物が不要になってしまう事があります。取りに来て下さる方に無料でお譲りします。



\*木製コートハンガー 高さ175cm

**\*再募集 ガラス天板 TV台**  
 2枚のガラス棚。下部はシルバー。シンプルで、カッコいいです。



★希望者が複数の場合、DM 発送後約10日を目安に抽選しております。フリーダイヤルまでお気軽にエントリー下さい♪

**\*簡単お料理レシピ\***



**『フライパンでできる かぼちゃプリン』**



**材料(カップ3つ分)**  
 かぼちゃ 175g  
 卵 2個  
 牛乳 250cc  
 砂糖 大さじ5  
 ■カラメルソース  
 砂糖 大さじ3  
 水 大さじ2+大さじ

**作り方**

- 1 かぼちゃを串が通るまでレンジで加熱します。
- 2 皮を取ったら、ザルに入れ、つぶしながら裏ごしをし砂糖・牛乳・卵を入れてよく混ぜ、器に流し入れます。
- 3 フライパンに器の半分くらいの水を入れ沸騰したら火を止めます。
- 4 器をフライパンに入れ蓋をして、弱火で10~13分蒸し、その後火を止めてそのまま10分ムラします。
- 5 カラメルソース 砂糖大さじ3と水大さじ2を鍋に入れ煮立て、茶色くなったら火を止めて大さじ1の水を入れればOK。
- 6 フライパンから器を取りプリンの上にカラメルソースをかけ余熱が取れたら冷蔵庫で冷やしたら出来上がり。

**\*気になる今月の運勢は? 11月占い\***

牡羊座\*\*11月の運勢はいまひとつです。今までの疲れが出てきて、やる気がダウンしそうです。モチベーションの低さを感じたら、旅に出てリフレッシュを。しっかり休んで英気を取り戻して。

**ラッキーデー3日・12日・20日**

牡牛座\*\*運勢は絶好調です。いつもと違う視点に立つことで新しい発見がありそう。初めての場所へ出かけてみたり、普段だったら中々やらないことにトライしてみてもいいかもしれません。今まで興味があっても楽しい体験が出来るかもしれません。

**ラッキーデー10日・18日・28日**

双子座\*\*運勢はいまひとつのようです。運勢はちょっと低迷中。思い通りにいかないことが多く、つい人と感情的な争いをしてしまうことがあるかもしれません。疲れているときは気楽な一人旅がオススメ。ゆっくりと宿や温泉で気持ちを癒して。

**ラッキーデー7日・16日・24日**

蟹座\*\*運勢は最高潮!! 好奇心にまかせて「面白そう!」と感じる場所に出かけると、たくさんの刺激を受けることが出来るでしょう。今まで行ったことのない場所が新しい気づきを与えてくれそうです。晩秋の自然を感じられるスポットへ出かけると、心の芯まで癒されるでしょう。

**ラッキーデー4日・13日・22日**

獅子座\*\*運勢はいまひとつの雰囲気。小さな問題がいろいろと出てきて振り回されてしまいそう。気持ちが疲れたときは、小旅行でリフレッシュを。旬の美味しい食事と、ゆったりとした露天で、心を落ち着かせましょう。

**ラッキーデー8日・16日・25日**

乙女座\*\*運勢はなかなか好調。対人運が良いので、仲の良い友達や家族と旅すると盛り上がりそう。出かけた先でも思いがけなく、面白い人との出会いがあるでしょう。コミュニケーションを楽しんで。

**ラッキーデー9日・18日・27日**

天秤座\*\*運勢はまあまあです。あまり無理をしないで体力調整しながら、ほどほどに過ごしましょう。風邪などひかないように、体に良い食事と、しっかり入浴、早寝早起きを心がけて。

**ラッキーデー8日・17日・25日**

蠍座\*\*運勢は最高潮!! 気持ちがノッているときなので公私問わず、充実した時間を過ごせるでしょう。旅に出ても楽しさいっぱい。パートナー運が高まっているので、大好きな人と旅行に出かけるのがベストです。

**ラッキーデー5日・14日・23日**

射手座\*\*運勢はやや落ち着いています。何だか日頃の疲れが出てきて、対人関係でつまずきそうな予感。いつも通りにふるまっているつもりでも、気持ちがうまく伝わらないことがあります。空回りするような時は、フラッとひとりで旅すると良い気分転換になるでしょう。

**ラッキーデー2日・12日・29日**

山羊座\*\*運勢はまあまあ良好。軽やかな気分で楽しく過ごせる時期となりそう。何事に対しても肩の力を抜いていきましょう。この時期は友達が増えそうな予感。旅先での縁も大切に。

**ラッキーデー5日・15日・23日**

水瓶座\*\*運勢はいまひとつの雰囲気。やりたいことが、どうにもこうにも思うように進みにくい時期となりそう。ここは一呼吸おいて、ゆっくり取り掛かるのが良いでしょう。待っている間は旅に出て、自然と呼吸を合わせて。

**ラッキーデー2日・11日・21日**

魚座\*\*運勢は最高潮。周りからの注目が高まりそうとき。張り切っているいろんなことにチャレンジすると楽しい思い出が増えるでしょう。自然の多いところへ旅すると、インスピレーションを得ることが出来るでしょう。

**ラッキーデー9日・18日・27日**