



～すてきにリ・ライフNEWS 2016年 7月号～



ごあいさつ

7月 インフォメーション

施工レポート

こんにちは！気がつけば今年も半年が経過し折り返し地点です。今年のビックイベントと言えば何と云ってもリオデジャネイロオリンピック！開催まであと1ヶ月を切りました！選手たちの活躍がとても楽しみです。日本とブラジルは12時間の時差がありますのでオンタイムでテレビ観戦をすると寝不足の日々が続きまじまじと程々にしておかないといけませんね。さあ、梅雨が明ければ夏本番に突入です。皆様にとって素敵な夏になりますように☆☆☆

リ・ライフかわら版

～暑い夏を乗り切るひと工夫！～

梅雨が明けると、いよいよ暑い暑い夏の到来です。そこで、お手軽にできる**暑さ対策**をご紹介します。

【その1】グリーンカーテンを作って日差しカット！



鑑賞用ならアサガオ、食物用ならゴーヤが最適！

【その2】ベランダや庭に「打ち水」

但し打ち水は風間にやっても逆効果！朝・夕の涼しい時間帯に行うと日中の温度の上昇を防いでくれます。



【その3】扇風機の裏ワザ！

エアコンのスイッチを入れる前に、窓を2箇所開けて風の通り道を作ります。風が出て行く方の窓側に扇風機を置き、外に向けると風の通りが良くなります。部屋の熱気を冷ましてからエアコンスイッチ・オン！

【その4】涼は目から耳から！

インテリアをブルー系で揃えたり、透明のガラスや竹を使った器など見た目を涼しげにするのも効果的！夏の風物詩**風鈴**の音色はリラックス効果があり耳からも「涼」を感じることが出来ます。



ちょっとした工夫で暑い夏を快適に過ごしてください！

今すぐ省エネ・快適。窓の猛暑対策！

猛暑が予想される今年の夏。暑さ対策はお済みですか？

室内の暑さを左右する要因、それはズバリ「窓」！

日差しを上手にカットすれば、室内は快適になり、エアコンの効率もアップ。そこで今回は窓を快適にする最新ハイテク「窓+」アイテムをご紹介します。



遮熱高断熱複層ガラス

室外側ガラスにコーティングした特殊金属膜により、夏の強い日差しをカット。冷房効果を高めるほか、UVカットで日焼けも抑制します。



遮熱スラットブラインド

特殊な塗装を施した、高い反射性能を持つ、スラット(羽根)が日射熱をカット。電気代を節約できます。

アルミ製設置バー

幅は2,000mmと3,000mmがあります。



アルミ製設置バー

日差しを遮る「よしず」や「すだれ」をスマートに設置することができるアイテム。つる植物を這わせてグリーンカーテンもつくれます。

詳しくはインフォメーションをご覧ください。

(株)リ・ライフプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1
ベストB!B岡山本店1Fリフォームコーナー
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース 検索

ブログ更新中！

玉野市H様邸戸建リノベーション

15年程前にハウスメーカーで建てられたH様邸。当時人気のあったセンター玄関を入れて家の中央を廊下で仕切り、LDKと独立した和室のある4LDKの間取りのお宅でした。そのままでもまだ大丈夫ではあったのですが小分けにされた間取りなのでほとんど使われていないお部屋があり、とてももったいない状況でした。限られたスペースをどうにか有効に使えるようにしたい！ということで思い切ってリノベーション！ほとんど使われていなかった和室をアウトドア派のご主人様がお気に入りの道具を収納+ディスプレイできる多目的スペースにしました。



キッチン背面の死角になる場所に収納を造り付け、スッキリとして広く明るく感じられるLDKになりました。H様、今年の夏はお友達をたくさん呼んでホームパーティを楽しんでくださいね♪

不動産事業部



こんにちは、不動産事業部です。
ついに暑い夏がやってきます。梅雨はまだ明けませんが7月も後半になれば厳しい暑さの日が続くことになるでしょう。不動産売買仲介もホットな情報盛りだくさんです。ひとりでも多くの方に喜んでいただけるよう日々精進しますので、よろしくお願ひします。

☆6月の成約事例です。～ありがとうございました～
・北区西辛川中古住宅・児島下の町2丁目中古住宅
☆新着物件情報
【サーパス国富1階部分3LDKタイプ2150万円】



所在地：岡山市中区国富626番地1
交通：岡電バス『国富東』バス停 徒歩2分
用途地域：近隣商業地域 専有面積：70.41㎡
テラス面積：12.31㎡ 構造：鉄筋コンクリート造9階建
1階部分 総戸数：42戸 新築年次：平成24年1月
事業主：株式会社穴吹工務店 施工会社：株式会社穴吹工務店
管理会社：株式会社穴吹コミュニティ管理費：7,600円/月
修繕積立金：3,500円/月 駐車場使用料：5,000円/月
サーパスネット使用料：2,835円/月
サーパスSOS：600円/月 エスコートサービス：240円/月
現況：所有者居住中 引渡：相談 取引態様：仲介

専用庭(11.14㎡)付きでペットの飼育も可能です。
徒歩圏内にいろんなものが揃い利便性の良い立地です。
敷地内の平面駐車場は100%完備です。

【玉野市和田3丁目中古住宅6LDK880万円】



所在地：玉野市和田3丁目34番24号
交通：両備バス『和田3丁目』バス停 徒歩5分
用途地域：第1種低層住居専用地域
地積：324.50㎡(98.16坪)
建ぺい率：50% 容積率：100%
接道：北側6.3m、西側5.7m(公道)
構造：木造かわら葺2階建
床面積：1階135.96㎡、2階32.49㎡(合計：168.45㎡)
新築年次：昭和50年12月
現況：空家 引渡：相談 取引態様：仲介

高台に位置して日当たり・通風共に良好です。
部屋数も多数あるので大家族にも安心の広々とした空間です。
たくさんのお問い合わせをお待ち申しております。

ガレージセール!もらってください!

!!大好評ガレージセール!!

取りに来てくれる方に無料でお譲りしています。
いつも沢山のご応募をいただきありがとうございます。
希望多数の場合は抽選となります。7月27日の正午まで受付!!



→
*ショルダーバック
NAF NAF
ブラック
1~2泊の旅行に
ぴったりのサイズ。
やや使用感あり。



←
*植木鉢 まだあります。
ほぼ未使用のものも多いです。

簡単お料理レシピ

『キャラメルバナナポップコーン』



材料 (2人分)
ポップコーン用コーン 20g
サラダ油大さじ1
<キャラメルバナナ>
砂糖大さじ3
水大さじ1
バナナチップ 20g

作り方

1. バナナチップはミルミキサーまたは麺棒で叩き、粉末状にする。
2. フライパンにサラダ油とポップコーン用コーンを加えて蓋をし、中火にかける。たまにゆすりながら音がなくなるまで加熱し、ポウルに移す。
3. <キャラメルバナナ>を作る。
鍋に砂糖と水を入れて火にかけ、茶色く色づいてきたら、バナナチップと(2)を加えて手早く混ぜ、オープンシートに広げて冷ます。

～夏休みの手作りおやつにぜひお試しください♪～

気になる今月の運勢は? 7月占い

- 牡羊座** 運勢は、いまひとつのムードです。まわりの人たちに気持ちが悪解されることがありそう。そんなときは言葉を重ねて、気持ちをちゃんと伝えて。一緒に旅行することで、肩の力を抜いて、ゆっくりと話し合うことができるでしょう。
ラッキーデー 5日・15日・23日
- 牡牛座** 運勢はかなり好調です。事前にキッチンと計画することで、何事もスムーズにいくでしょう。旅行に出かける際も、あらかじめ旅のプランを考えておくのが良さそう。そうすれば現地で余裕をもって行動して、充実した思い出をたくさん作れるはず。ラッキーデー 1日・19日・27日
- 双子座** 運勢はまあまあです。自分のペースでのんびりと過ごしたいとき。小旅行へ出かけて、命の洗濯をしましょう。食事の美味しい宿で、夕涼みしながら、ゆっくりとした時間を過ごしてください。ラッキーデー 2日・11日・20日
- 蟹座** 運勢は抜群です。どんなことに対してもイニシアチフをとっていける。積極性を発揮して、新しい道を開いていきましょう。旅行に出かけるなら初めての場所にツキがありそう。なにかしらラッキーな出来事と遭遇しそうです。
ラッキーデー 1日・10日・27日
- 獅子座** 運勢はまあまあです。遊びや旅行の予定があるならば、その前にしっかりと仕事などを終わらせておきましょう。ちょっとがんばって前倒しのスケジュールを進めておけば、じっくりと旅行を満喫できるはず。遊びの時間がきたら、日ごろのことは忘れて、パークと遊びましょう。
ラッキーデー 4日・15日・31日
- 乙女座** 運勢はかなり好調です。この一ヶ月は友人や家族と和気藹々と楽しく過ごせる。なるべくたくさん、パーティーや小旅行の予定を立ててください。夏の旅行先でバーベキューや宴会をすると、暑さを忘れて盛り上がりそう。
ラッキーデー 8日・17日・25日
- 天秤座** 運勢はいまひとつのようです。日ごろの疲れが出てきて、ちょっとしたことで、人ごみつきやすいとき。苛立ちを感じたら、旅行に出て一休みしましょう。休日にゆったりとした時間を持つことで、心のリフレッシュになりそうです。
ラッキーデー 1日・9日・18日
- 蠍座** 運勢は最高潮です。やりたいことを実現することができる。前からやってみてみたかったことがあれば、この一ヶ月のあいだにどどんとトライしてみましょう。夏の旅行で新しいことにチャレンジしましょう。初めての場所もオススメ。ラッキーデー 2日・13日・29日
- 射手座** 運勢は、まあまあです。楽しそうな場所をネットや雑誌でチェックして、興味を持った場所に出かけてみると、新たな発見がありそう。夏のイベントなどに参加して、たくさん刺激を吸収してください。人気のある場所がオススメ。ラッキーデー 3日・12日・29日
- 山羊座** 運勢はなかなか好調です。積極性が高まっているときですから、夏のイベントや旅行の際は、あなたが進んで幹事を引き受けたり、プランニングしたりするのが良さそう。みんなが喜ぶ、楽しい夏の旅行ができるでしょう。旅行の知識はウェブや旅行会社で仕入れて。
ラッキーデー 4日・13日・22日
- 水瓶座** 運勢はまあまあ好調です。いつもと違った行動が、新たなツキをもたらしてくれるとき。初めての場所や、初めての体験にも進んでトライしていきましょう。前から気になっている場所に行ったり、なにかテーマを決めて旅したりするのも良い刺激を受けることができそう。
ラッキーデー 7日・17日・25日
- 魚座** 運勢は絶好調です。気持ちのおもむくままに行動していきましょう。直感が冴えているので、なんとなくピンときた場所へ出かけていくと、楽しい出来事が待っている。いろいろな旅行情報を参考にして、惹かれる風景の場所を旅先にしてみては? ラッキーデー 6日・16日・24日