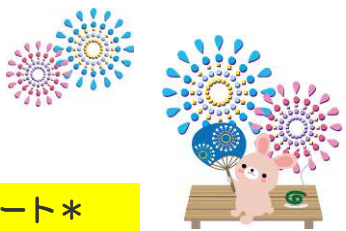




～すてきにリ・ライフ NEWS 2013年 8月号～



ごあいさつ

こんにちは！夏本番となり毎日、本当に暑いですね。今年の夏は特に蒸し暑く感じます。皆様、夏バテなどされてはいませんか？暑さ対策グッズも色々と販売されているので、上手に活用したいですね。お盆期間中もベスト電器内ショップは営業しておりますので、お気軽にお立ち寄りください。ご来店、お待ちしております。



リ・ライフかわら版

大好評【リノベ school】第2期開講！

開催日時：8月11日（日）

13：30～16：00

開催場所：LIXIL岡山ショールーム
サッシ・エクステリア館

セミナー内容

～物件購入編～

「物件購入について自分なりの判断基準を創る」



～設計・デザイン編～

「Before 図面を見てイメージする力をつける」

「0からつくるプランニング実践」



大好評で幕を閉じた第1期【リノベ school】引き続き第2期のスクールを開講いたします！第1期【リノベ school】には大変熱心な方々が受講して下さいました。1人でも多くの方にリノベーションの本来の姿を知っていただき体感していただきたいと思っております。マイホームを購入する予定もリフォーム工事の予定も全くないのだけど…、という方も大歓迎ですよ！セミナー参加希望の方は会場の準備の関係上、事前にお申込みをしていただいております。奮ってご参加ください！皆様のご参加、お待ちしております。



8月 インフォメーション

クリナップ 恒例 夏の感謝祭！

8月24日(土)AM10:00～PM5:00

クリナップ岡山ショールームにて

最新キッチン・バス・洗面化粧台等
多数品揃えしています！

この機会に、ぜひ体感してみてください。

1日限りの
プレミアム
企画！



お子様向け企画・来場記念品もご用意しています。

*お菓子詰め放題

*ヨーヨー風船釣り



たくさんのご来場、お待ちしております。
詳しくは同封のインフォメーションをご覧ください。

(株)リ・ライフプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1
ベストB！B岡山本店1Fリフォームコーナー
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL：<http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索



ブログ更新中！

施工レポート

岡山市北区国富 シティマンション国富

第1期【リノベ school】の題材となったシティマンション国富のリノベーションが完了しました。築32年のマンションの一室がスタイリッシュな空間に生まれ変わりました。

築年数を感じさせる古い内装。設備機器も当時のままでした。

Before

リノベーションを施す為に何もかも取り払いスケルトン状態に。



施工中

既存の電気配線・水道配管はすべて撤去し新設。断熱材・遮音材も入れ、住宅性能を上げる内容も取り入れました。



After



築32年のマンションがすっかり新築マンションのように！床材は足触りの良い無垢パイン材を使用しました。キッチンアイランドキッチンを採用！新築マンションでは有り得ないモダンな空間へと生まれ変わりました。このようにリノベーションをすることによって築年数が経った古い物件の資産価値向上に取り組んでいきたいと思っております。





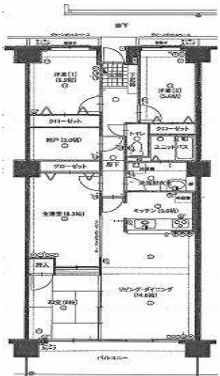
こんにちは。不動産事業部です。
暑い日が続いておりますが、皆様いかがお過ごしでしょうか？最近の不動産の動向ですが、特に中古マンションが値上がりしています。消費税アップを前に市場に購入意欲が働いていることなどから、特に築浅の中古マンションの動きが早いように感じています。リ・ライフでは、どちらかと言えば古い建物の資産価値を守り、付加価値をつけて若い世代に受け入れられるような不動産流通を目指しております。“中古物件+リフォーム”の可能性をより多くの方に知って頂きたいと願っています。
☆7月新たにご縁が結ばれた不動産のご紹介です。

- ①アルファ東古松Ⅱ 2階部分
- ②岡山市南区福成3丁目土地
- ③岡山市中区福泊中古住宅
- ④備前市香登本中古住宅



★8月の新規物件情報

【ビ・ウェル妹尾 602号室】



専有面積 100㎡弱！
広々とした空間があなたをお待ちしています。
南向きで日当たり良好！間取変更等のリフォームプランもあります。お気軽にご相談ください。たくさんのお問い合わせをお待ちしています。

【物件概要】

- ・所在地：岡山市南区箕島 1209 番地 1
- ・構造：鉄筋コンクリート造陸屋根 11 階建
6 階部分・総戸数：47 戸
- ・専有面積：96.53㎡ バルコニー面積：12.25㎡
- ・新築時期：平成 10 年 5 月
- ・分譲会社：和建設株式会社
- ・管理会社：アサヒ化工（株）・管理形態：全部委託
- ・管理費：6,500 円/月
- ・修繕積立金：6,900 円/月
- ・駐車場使用料：7,000 円/月
- ・浄化槽管理費：5,600 円/月・町内会費：200 円/月
- ・現況：空家 ・引渡し：相談 ・取引態様：仲介

大好評！！ ガレッジセール！

取りに来て頂ける方に無料で差し上げます。
応募多数の場合は抽選をさせていただきます。
お気軽にお問合せ下さい。

万能干しカゴ（未使用）



備前焼・花器（高さ 21.5cm）



お子様・お孫様の夏休み自由課題はお済ですか？
ベスト電器岡山店東側入口に弊社リフォーム現場からでた端材コーナー（無料）を作りました。工作等の課題作りにお役立て下さい！



簡単お料理レシピ

『タンドリーチキン』

作り方

- ① 鶏肉は包丁で筋切りし、穴をあけ（or 包丁でたたく）味を染みやすくする。
- ② すべての調味料を肉と一緒に、ビニール袋に入れ、揉み混ぜ、数時間漬け込む。
- ③ 漬け汁ごと 220℃～250℃のオーブンで 25分～35分程焼く。（ご家庭のオーブン仕様で）好みでレモンを絞っていただきます。



材料(4人分)

- 鶏もも肉 約 600g(2 枚)
- ヨーグルト 100cc ケチャップ 50cc
- 自然塩 小 1 強 カレー粉 小 1
- おろしにんにく・しょうが 各 小 1/2
- チリパウダー (or チリペッパー) 小 1/2
- ブラックペッパー 少々
- SP(カルダモン・コリアンダー・クミン) 少々



ぜひお試しください

牡羊座** 運勢はまあまあです。体調を万全にして旅行に臨みたいときです。疲れているときは無理のないプランで、ゆったり過ごしましょう。自然の中で気持ちをリフレッシュさせて。

ラッキーデー 4日・16日・28日

牡牛座** 運勢は最高潮！！フットワークが軽くなって、あちこち出かけることができそう。周遊型のプランでいろいろと満喫しましょう。充実した内容の旅が、忘れられない思い出となるはず。

ラッキーデー 3日・16日・22日

双子座** 運勢はいまひとつのようです。いろいろとやる事が重なって、疲れてしまいそう。せめて休みの日の旅行は気心の知れた人が、気楽なひとり旅で。都会の喧騒から離れて、心を休ませましょう。

ラッキーデー 3日・14日・24日

蟹座** 運勢はかなり好調です。普段の疲れを吹き飛ばして、思いきり遊べる時期となるでしょう。旅先で新しい発見があったり、人との出会いがあったりしそうです。あちこち出かけて楽しみましょう。

ラッキーデー 6日・15日・22日

獅子座** 運勢はまあまあ落ち着いた雰囲気です。運勢を活気づけるコツは自分から動いていくこと。休日はアクティブなプランの旅行をして運を高めましょう。神社や仏閣をまわるのもオススメです。

ラッキーデー 4日・15日・27日

乙女座** 運勢は絶好調です。いつもの行動範囲から離れた場所で新しい刺激がありそう。休日はなかなか行けない場所まで足を伸ばしてみてもいいかもしれません。思いきって出かけた分だけ、大きな収穫がありそうです。

ラッキーデー 8日・18日・22日

天秤座** 運勢はまあまあ落ち着いています。あまり無理しないで、自分のペースをキープしていきたいときです。旅行のときも忙しく動くより、自分の感覚を優先して。宿でゆっくり滞在できるようなプランがオススメです。

ラッキーデー 4日・12日・25日

蠍座** 運勢は絶好調です。いままでやりたいと思っていたことを実行するのに良いチャンス。旅先も行きたかったところへ出かけましょう。遠慮しないで、いろいろなことにどんどんトライしてみてください。

ラッキーデー 4日・12日・21日

射手座** 運勢はいまひとつのようです。社交運が低下しています。自分勝手な行動は慎んで、相手の話をよく聞くようにしましょう。旅先の夜にじっくりと話をすると、いろいろわかりあえるものがあります。

ラッキーデー 7日・12日・25日

山羊座** 運勢は最高潮のムード。なにをしても、どこへ行っても楽しく過ごせる時期です。あちこち出かけて、刺激的に過ごしたほうが、充実度が高いでしょう。旅行のプランは欲張りにいろいろ動いてみては。

ラッキーデー 3日・12日・27日

水瓶座** 運勢はいまひとつです。どうもいろいろなトラブルがありそうです。旅行前はしっかりプランを確認して、遅刻や予約忘れなどがないようにチェックしましょう。なにがあっても柔軟性で対応できれば問題ありません。

ラッキーデー 5日・12日・23日

魚座** 運勢はまあまあです。嫌なことがあったら、すばやく気持ちを切り替えることが運勢アップのコツ。イライラするときは、心をしっかりと休ませましょう。旅先でゆっくり滞在すると、心身がリフレッシュされそうです。

ラッキーデー 5日・15日・26日