



# ～すてきにリ・ライフ NEWS 2013年 12月号～



**\*ごあいさつ\***

こんにちは！このところぐっと気温も下がり一気に冬らしくなりましたね。早いもので2013年も残りあと1ヵ月となりました。12月はクリスマスに年末の行事、お正月を迎える準備…と気忙しくなってきました。これからますます寒さも増し、空気が乾燥して風邪をひきやすくなってきます。手洗いとうがいを心がけ、風邪をひかないようにしてよい年末を迎えてください。リ・ライフは年内28日まで営業しておりますので何か困り事がございましたら早めにご相談ください！



**\*リ・ライフかわら版\***

年末恒例！！プロに学ぶシリーズ

**フラワーアレンジメント教室**



開催します！

日時：12月14日（土）

第1回 10:00～/第2回 14:00～

年末～年始、暮らしにちょっと彩を・・・♪

お部屋にお花を飾るだけでも気分が変わりますよね！そこで今回は**フラワーアレンジメント教室**を開催することにしました。各回限定10名様のご予約制とさせていただきますのでお早めにご連絡くださいませ。フラワーアレンジメント教室終了後には毎回大好評の**リ・ライフカフェ**を開店いたします。第1回はランチタイムを、第2回はケーキバイキングをご用意し、年末の喧騒からしばし解放されゆっくりとしたくつろぎの時間を過ごしていただきながらリ・ライフ談議に花を咲かせたいと思っております。教室には参加できそうにない…という方でリ・ライフカフェのみ参加も大歓迎です。皆様是非お気軽にご参加下さい。お会いできる事を楽しみにしております。  
(詳しくは同封のチラシをご覧ください)



**\*12月特売 特売情報\***

★今年最後の展示品処分セール!!★

★TOTO マンションリモデル 60%OFF

メーカ希望小売価格 1,157,940円が

**46.3万円に!**

- ・1216 (0.75坪)
- ・ほっकारリ床
- ・エアインシャワー
- ・魔法びん浴槽



～ワケあり商品～

★クリナップ クリンレディ  
バーチカルスライド収納  
80%OFFの**7.2万円に!**

- ・ステップコンテナ付
- ・扉カラー フロウホワイト



★クリナップショールーム 展示処分品情報★

S.Sライトパ ックザ

メーカ希望小売価格

1,377,285円が

アクリアパス 1616

メーカ希望小売価格

1,321,950円が



50% OFF



50% OFF

**(株)リ・ライフプロデュース**

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1  
ベストB! B岡山本店1Fリフォームコーナー  
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101  
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索



ブログ更新中!

**\*施工レポート\***

倉敷市O様邸 古民家再生リフォーム part2

11月号でもご紹介した築後100年を越える古民家改修中のO様邸。屋根や基礎などの構造躯体工事が無事に終わり、大工工事～設備機器工事へと進み現場はだんだんと形になってきました。



O様奥様願の吹き抜けのあるリビングはもともとあった立派な丸太梁を出し、古民家ならではの雰囲気仕上がりました。吹き抜け部分は内部足場を掛けなければ内装工事が出来ず、メンテナンスが必要となった時の施工が大掛かりになる為、今後クロス貼り替えをしなくても良いように天然木を貼って仕上げました。

～リビング～

～階段～

元々は家の奥隅の方にあった屋根裏に上がる階段。今回の改修工事で玄関ホール正面に配置を変えました。圧迫感が無い様にオーダーメイドのストリップ階段にしました。



～キッチン～

システムキッチンやシステムバスも設置され、まるで新築のようになりました。

O様邸、築後100年のお家が見事に生まれ変わりました。生まれ変わった我が家にご家族皆さんが集まってきっと賑やかなお正月になることでしょう！今回の古民家再生プロジェクトは私自身とても良い経験になりました。O様、本当にありがとうございました。



～浴室～

**\*不動産事業部\***



こんにちは、不動産事業部です。  
今年も早いもので、残すところあとわずかとなりました。  
皆様にとって今年はどうな一年だったでしょうか。  
中古不動産市場は落ち着いてきている今日この頃ですが、年内にお引越しを考えている方、まだまだ間に合います。すぐにでもお住まいになれる不動産もたくさんありますので、お気軽にお問い合わせ下さいませ。また、売却をお考えの方も、併せてリ・ライフすえちゃんまで、ご相談下さい。さて、11月は2件の新たなご契約がありました。ご縁が結ばれた不動産の紹介です。↓↓



①サーパス東古松 8階部分  
②アルファステイツ大元Ⅱ 3階部分  
新たにご購入された方、おめでとうございます！！  
売主様には引き続き住み替え先のお手伝い、また買主様にはご入居前のリフォームでお世話になります。  
引き続き宜しくお願いたします。

**【12月の新規物件情報】**  
**★第2 厚生町マンション**  
7階部分 880万円



占有面積 72.11㎡！ 東南角部屋につき2面バルコニーとなっております。人気の鹿田小学校区にたたずむマンションです。南・東面の開口部には高い建物が存在しないため、眺望・日当たり・通風どれをとっても良好です。敷地内に駐車場もあり、どこへ行くにも便利な立地です。また、リノベーションプランもご用意していますので、たくさんのお問い合わせをお待ちしています。

**【物件概要】**  
所在地：岡山市北区厚生町3丁目7番6号  
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造10階建 7階部分  
総戸数：44戸 新築年月：昭和56年12月  
専有面積：72.11㎡ バルコニー面積：13.59㎡  
分譲会社：岡山県勤労者住宅生活協同組合  
施工会社：株式会社穴吹工務店  
管理形態：全部委託 管理会社日本ハウズイング（株）  
管理費：4,000円/月 修繕積立金 4,000円/月  
駐車場使用料/8,500円/月  
現況：空家 引渡し：相談 取引態様：仲介

**\*ガレージセール！もらってください！\***

毎月抽選でお譲りしています。エントリーはお電話で！  
**0120-690-123** お気軽にご連絡下さい。（弊社事務所まで取りに来て頂くことが条件となります。）

**\*モネの絵**  
油絵風ポスター額縁入り  
幅 88×高 63



**\*プラスチック引き出し**  
幅 35×奥 42×高 50



**\*パソコンラック**  
幅 80×奥 50×高 73  
天板は ナチュラール木目調です。

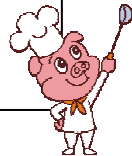
**\*食器棚 家電カウンター付**  
幅 141×奥 54×高 200



**\*簡単お料理レシピ\***

**『レンジで簡単柚子ジャム』**

- 材 料 (2瓶)**  
★柚子皮 100g  
★柚子の実 300g  
★砂糖 300g



**作り方**

- ①柚子を洗い、皮をむきます。実を適当に切り分けます。
- ②皮に付いている白いわたをスプーンでとります。皮をこまかくきります。
- ③鍋に水と皮を入れ、煮えたら火を止め、冷めたらもう一度繰り返します。
- ④皮と実と砂糖を深めの耐熱容器に入れ、500wで15分加熱します。途中一度かき混ぜます。

**★コツ・ポイント**

種にはとろみをつけるペクチンがあるので、種は、ジャムができてから取り出します。  
♪ぜひお試し下さい♪



**\*気になる今月の運勢は？ 12月占い\***

牡羊座\* \*運勢は絶好調！初めてのことや初めての場所に挑戦していきたいとき。面白そうなプランを探して、思い切った冒険の旅に出かけよう。ダイナミックな旅行が、あなたの可能性をひらいてくれそうです。**ラッキーデー**9日・16日・27日

牡牛座\* \*運勢は、やや落ち着いています。心身の心地よさを追求したいとき。・宿の雰囲気や広さ、食事の美味しさ、眺望の美しさ…自然の風景のなかで五感を遊ばせ、存分に身体の気持ちよさを味わい尽くしてください。**ラッキーデー**8日・15日・23日

双子座\* \*運勢はなかなか好調です。旅の予定が決まったら、ネットや口コミで情報をいろいろ調べましょう。1冊のガイドブックだけではわからないトータル的な情報がみえてきそう。下調べをしておくことでスピーディに賢く楽しく旅ができるはず。**ラッキーデー**4日・13日・22日

蟹座\* \*運勢はゆるやかな雰囲気です。日頃の忙しさを忘れるような、ゆったりした旅行プランを立てましょう。寒い時期ですから、あまり歩くよりも宿でゆっくりするのがオススメです。いろいろなサービスのある施設で、一日のんびりと過ごしてみたいかがでしょうか。**ラッキーデー**8日・17日・25日

獅子座\* \*運勢は抜群！面白いことを求めて、新しい旅がはじまる予感です。ありきたりのプランではなく、直感的に惹かれるところを選んでいきましょう。自然の多い場所で心身がよみがえるのを感じてください。**ラッキーデー**9日・19日・28日

乙女座\* \*運勢はいまひとつのようです。日々の忙しさで、ストレスがたまり、心身共に疲労困憊になりやすい時期。せめて週末ぐらいはプチ旅行や日帰り旅でリフレッシュしていきましょう。休みが取れない人は年末年始で調整を。今から宿を予約しておいて。**ラッキーデー**5日・13日・28日

天秤座\* \*運勢はかなり好調です。いつもよりやる気が高まって、様々なことに対して積極的になれるとき。行動力を発揮して、普段なかなか行けないところまで足を伸ばしたり、面白そうなイベントに参加したりしては。楽しい体験が待っているはず。**ラッキーデー**5日・13日・23日

蠍座\* \*運勢はまあまあ落ち着いています。日頃の疲れや忙しさを忘れるためにもリフレッシュ旅行に出かけましょう。気心の知れた仲間か、ひとりでこっそり出かけるのがオススメです。古くからある歴史のある街に出かけると興味を惹かれるものが多いでしょう。**ラッキーデー**2日・11日・29日

射手座\* \*運勢は最高潮です。行動力が高まっているので、あちこち出かけたり、日頃なかなかできないことに挑戦したりすると良さそう。冬ならではのイベントに参加したり、ウィンタースポーツにトライしたりするのもオススメです。アクティブな旅行で心身ともにすっきりと過ごして。**ラッキーデー**4日・12日・21日

山羊座\* \*運勢はまあまあ落ち着いています。定番のスポットや、これまで出かけてみて良かった場所、友達などのオススメの場所に旅行すると良さそう。冒険するより「これは確実におさえたい」というところを重視して動いて。ハズレがなく、しっかりと楽しむことができますはず。**ラッキーデー**3日・12日・21日

水瓶座\* \*運勢はかなり好調です。いろいろな人と楽しくコミュニケーションをとってける時期です。旅先でも人の縁に恵まれて、思わぬラッキーや情報を多く得られるでしょう。誰に対してもフレンドリーに心をひらいていってください。**ラッキーデー**1日・12日・27日

魚座\* \*運勢はいまひとつのムードです。いろいろな人の影響や、小さなストレスの積み重ねで、身体に疲労がたまりそう。そんな時はプチ旅行でリフレッシュを。誰かと一緒にいいけれど、本当に開放されたいときはひとりでゆっくりするのが一番です。**ラッキーデー**3日・11日・20日