



〜すてきにリ・ライフNEWS 2014年 7月号〜



ごあいさつ

こんにちは！だんだんと暑くなってきましたが体調など崩されてはいませんか？規則正しい生活リズムを心掛けこまめに水分補給もし、夏バテ・熱中症に打ち勝ちましょう！

早いもので今年も1/2が経過しました。ここから年末までもあつという間に過ぎていってしまいそうですね。皆様のお家で後回しになっていた事などはございませんか？お家に関するお悩みがございましたら何なりとご相談くださいませ。合言葉は“きもちいいくらし リ・ライフではじめよう”です♪

リ・ライフかわら版

「太陽熱&断熱DE省エネ 住宅促進事業補助金」ご存知ですか？

岡山県では、家庭の省エネルギー化を進めることにより、温室効果ガスの排出抑制を図るため、住宅に太陽熱温水器又は窓断熱設備を設置される方に、予算の範囲内でその経費の一部を補助する事業を5月より開始しています。募集予定件数は太陽熱温水器設置事業：700件程度・窓断熱改修事業：300件程度で先着順での受付となっています。6月末現在で1/3程度の申込みとなっており、まだ申込みが可能です。

- 太陽熱温水器設置事業**
- *太陽熱利用システム9万円
 - *補助熱源一体型太陽熱利用システム12万円
 - *太陽熱温水器（自然循環型）3万円
- 窓断熱改修事業**
- *内窓設置：面積に応じて7,000円～18,000円
 - *ガラス交換：面積に応じて2,000円～7,000円
- 注：窓断熱改修事業は上限10万円となります。

申請のお手伝いもしていますのでくわしくはリ・ライフプロデュースまでお問い合わせください♪

7月 インフォメーション

暑さを乗り越える^{リフォーム}技

今年も夏がやってきました。異常気象で年々暑さも増していますが、皆さん、暑さ対策していますか？今月は、夏を快適に過ごすための、簡単リフォームをピックアップ！！お気軽にお問い合わせください。



インガラス（遮熱タイプ）
特殊なコーティングにより強い日差しや紫外線をカット！OB様からも驚きの声が届いています。

通風建具（ルーバードア）
ドアを閉めた状態でルーバーを開けることができ、風の通り道を確保できます。ショップにてルーバー引戸を展示中！！ぜひご覧ください。



詳しくは同封のインフォメーションをご覧ください。

(株)リ・ライフプロデュース

<ショップ>〒700-0973 岡山市北区下中野377-1
ベストB1B岡山本店1Fリフォームコーナー
TEL (086) 241-9741

<オフィス>〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL:<http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース 検索

ブログ更新中！

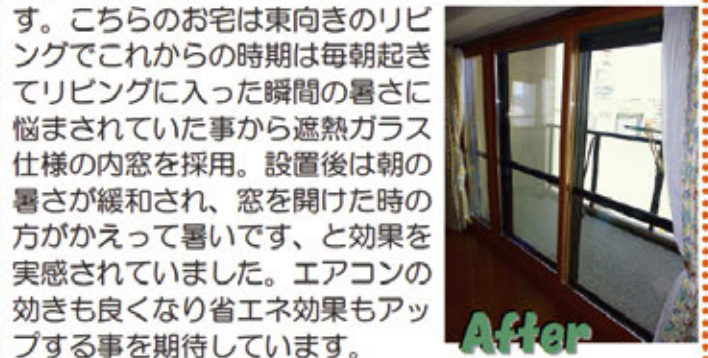
施工レポート

大人気！内窓設置工事 をご紹介します

今使っている窓サッシはそのまま内側に取り付ける内窓。大掛かりな工事が不要でしかも効果バツグンとあって発売以来、根強い人気商品です。まずは結露に悩まれていたお宅の施工例をご紹介します。北側のお部屋は日当たりが悪く結露しやすいとのご相談をたくさんいただきます。こちらのお宅では



より断熱性を上げるため、ペアガラス仕様の内窓を採用。冬の寒い時期は毎朝の拭き掃除から始まる…と悩まれていましたが設置後は結露が気にならなくなった！と大変喜んでくださいました。設置後の違和感も全くなく、ホワイトの枠にした事でお部屋が明るくなったように感じる、と言われていました。次に暑さに悩まれていたお宅の施工例をご紹介します。こちらのお宅は東向きリビングでこれからの時期は毎朝起きてリビングに入った瞬間の暑さに悩まされていた事から遮熱ガラス仕様の内窓を採用。設置後は朝の暑さが緩和され、窓を開けた時の方がかえって暑いですが、と効果を実感されていました。エアコンの効きも良くなり省エネ効果もアップする事を期待しています。



その他にも、大きな道路や線路が近く騒音に悩まされていたお宅に設置させていただき、防音に対する効果もバッチリです！とのお声も寄せいただきました。1箇所を設置されてみて効果を実感され、他の窓にも設置して欲しい！とリピーターの多いこの内窓。なかなかの優れたものですよ♪

不動産事業部



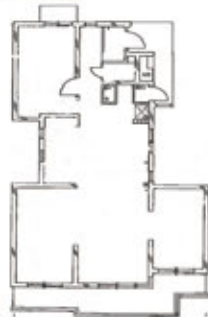
こんにちは、不動産事業部です。
サッカーワールドカップ開催に伴い、寝不足の日々が続いているリ・ライフすえちゃんですが、皆様、いかがお過ごしでしょうか。6月に入ってからは、不動産に関するお問い合わせが増え、とても忙しくなってきました。7月も引き続き忙しくなりそうな気配です。新たに不動産購入を考えていらっしゃる方や、お手持ちの不動産を売却しようとお考えの方はリ・ライフプロデュースまでお気軽にご相談下さいね。

それでは、6月にご縁が結ばれた不動産のご紹介です。

- ① 朝日プラザ岡山西古松 10階部分
- ② 備前市香登西中古住宅
- ③ 南区福富西2丁目中古住宅
- ④ 北区北方3丁目 relife*Style 中古住宅

★re*Life Style 新着リノベ物件情報!!

【コープ野村パークサイド厚生町 503号室】
リノベーションプラン付き!
1680万円にてお譲りします。



※右記間取りは自由にアレンジ可能!

世の中にたったひとつしかない、貴方自身の空間を造っていただきたく、当社では、このような販売手法を取っています。売主様・買主様双方にご満足いただける、新しい不動産の販売手法を広げていきたい! そんな想いでスタートして数物件の実績ができました。お蔭様を持ちまして体験頂いたお客様には多大なる満足をいただいております。築年数が古い住宅やマンションをご所有の方で売却をお考えの方必見です!! 当社ならではのノウハウできっとお役に立てるはずです。お気軽にご相談ください。

【物件概要】

所在地: 岡山市北区厚生町三丁目8番15号
構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
新築年月: 昭和60年9月
専有面積: 77.23㎡(壁芯)・バルコニー面積: 14.75㎡
施工会社: 大成プレハブ(株)、分譲会社: 野村不動産(株)
管理会社: 野村不動産パートナーズ(株)
管理費: 11,400円/月 ・修繕積立金: 9,450円/月
駐車場: 近隣月極め
インフラ: 電気・水道・下水道・都市ガス
現況: 空家 ・引渡: 相談 ・取引態様: 売主

***ガレージセール! もらってください! ***

いつもご応募ありがとうございます!
取りに来て頂ける方に無料で差し上げます!!
応募多数の場合は抽選をさせていただきます。
7月15日の正午までエントリー受付!!



←
*木製フォトフレーム
壁にかける身長計です。
お子様の成長に合わせて
6枚の写真が入れられる
ようになっています。
←



*ハイチェア
高さ調節ができます



*メラミン製
割れないグラス(赤)

簡単お料理レシピ

『超簡単☆じゃがいものカルボナーラ風』



材料 (約2人分)
じゃがいも 2~3個
☆生クリーム大さじ2.5
☆チーズ(ミックス or 粉)大さじ3
☆卵黄 1個分
☆塩少々
ブラックペッパー少々
サラダ油 or
オリーブオイル少々2~3個



作り方

- 1 じゃがいもの皮を剥いて、短冊切りにし、炒める。
- 2 ☆の材料をまぜ合わせて、じゃがいもが炒まったら☆と一緒に炒める。
- 3 お皿に盛って仕上げにブラックペッパーを振りかけたら出来上がり♪

***コツ・ポイント**

塩味は薄めにしておいて、後で調整した方がいいと思います。
~ぜひお試しください~

気になる今月の運勢は? 7月占い

牡羊座** 運勢はいまひとつの様子。どうもやる気が低下しやすい時です。ストレスが溜まっている証拠かも知れません。休日に友人を誘って、貸し別荘や温泉でパークと楽しみましょう。いつもと違う環境でリフレッシュすれば、きっとまたやる気がみなぎってくるはずです。 ラッキーデー1日・9日・18日

牡牛座** 運勢はかなり好調な雰囲気。パワーがある時です。せっかくの夏本番ですし、楽しい旅行をたくさん重ねていきましょう。友達と出かけたり、家族と出かけたり、恋人と出かけたり...それぞれの環境で多彩なパターンの旅行を楽しんで。 ラッキーデー1日・19日・27日

双子座** 運勢はまあまあ落ち着いています。安定しているので、楽しいことがしたいなら、積極的に調べて出かけていきましょう。ネットや雑誌をコマメにチェックして、興味のある場所に進んで出かけることで、充実した時間を過ごせるはず。 ラッキーデー3日・12日・29日

蟹座** 運勢は最高潮!!何事もうまくいきやすく、楽しい気分が過ごせる時です。色々な人達と気持ちの交流が広がるので、大好きな友達や家族と旅行に出かけましょう。共有体験を通して、絆がどんどん強まっていくはず。 ラッキーデー2日・12日・28日

獅子座** 運勢はやや落ち着いています。気の合う人たちと温かいコミュニケーションを楽しめる時期。みんなとワイワイと出かけた思い出は、夏のページを彩ってくれるでしょう。獅子座が輝く夏ですから、思いきり楽しんで。 ラッキーデー2日・11日・20日

乙女座** 運勢はなかなか好調です。行動力がある時なので、色々調べて、アクティブに旅行を楽しみましょう。事前の情報は多いほうが◎。だけど現地で柔軟に行動できるように、ゆとりのあるスケジュールを立てて。 ラッキーデー4日・13日・22日

天秤座** 運勢はいまひとつのようです。気持ちが誤解される事がありそう。上手にいかなかったら、その修復を旅路にするといいかも知れません。非日常の中で謝罪の言葉や感謝の気持ちが自然と湧いてくるでしょう。 ラッキーデー5日・15日・23日

蠍座** 運勢は絶好調!!誰と会っても、ぴったりと気持ちが添って、うまくいきやすい時です。あちこち旅行へ出かけると、とても充実した時間が過ごせるでしょう。少人数よりも、複数人で出かけるのがオススメ。 ラッキーデー6日・16日・24日

射手座** 運勢はまあまあ好調な雰囲気。遊びや旅行の予定がある時は、前もって、ゆとりのスケジュールで仕事を終わらせておきましょう。ダラダラやっている時、せっかくの旅行で眠くなってしまい、じっくり楽しめないかも知れません。それでもなかなか休めない人は、思いきって、うんとリラックスするプランを立てて。 ラッキーデー4日・15日・31日

山羊座** 運勢は絶好調。いつも以上に、まわりの友人と楽しく過ごせそう。早めに旅行やバーベキューの予定を立てて、充実した休日を通じましょう。夏の暑さを吹き飛ばすくらいに、楽しく盛りあがれそう。 ラッキーデー8日・17日・25日

水瓶座** 運勢はまあまあ好調です。いつもと違った行動が、ツキを呼びこむ時。あまり普段行かない場所で、なんとなく気になっている所へ出かけてみましょう。好奇心がわくわくとそそられる、とても面白い旅になるはず。 ラッキーデー7日・17日・25日

魚座** 運勢は最高潮の予感。自分の正直な思いを出していったほうが、うまくいくでしょう。受け身な態度よりも、積極的な行動を心がけて。直感的に「あそこが気になる」と感じたところへ行くと、得るものがありそう。 ラッキーデー1日・10日・27日