

\*ごあいさつ\*

こんにちは！11月に入り朝晩はすっかり冷え込むようになってきました。まだまだ日中は過ごしやすい時期ですので行楽に♪スポーツに♪と冬本番がやってくるまであと少しの間、秋を楽しみましょう！今年も早いもので残すところあと2か月となりました。今年のうちにしておきたい、と思われているお家の悩み事やお困り事はございませんか？まだ年内に間に合いますよ！ぜひ遠慮なくご相談ください。また、来年に向けての計画を打ち合わせ中のお客様も引き続きよろしくお願ひ致します！季節の変わり目ですが体調を崩さないよう乗り切りましょう！

\*リ・ライブかわら版\*

## リノベ school in 海吉中古住宅

今年から毎月第3日曜日に定期的で開催してきたリノベ school も今月が年内最終のオープンスクールとなります。今年はマンションリノベーションだけに留まらず、題材を戸建てにも広げ取り組んできました。本年最終のオープンスクールは7月に解体工事後をご覧になっていた海吉の軽量鉄骨造中古住宅のリノベーションの完成をご覧になっていただく見学会を開催します。皆様のご来場をお待ちしております。

日時：11月16日(日) 13:00～17:00

場所：岡山市中区海吉2338-6

続・戸建を買ってリノベをしよう！完成見学会II

7月に見学頂いた海吉中古戸建物件のリノベーションで生まれ変わりました。

BEFORE 築浅 平成15年築

生まれ変わった 軽量鉄骨造、築浅戸建物件。

リノベーションで 生まれ変わった

日時 11/16 日 13:00～17:00

会場 岡山市中区海吉 (岡山市中区海吉2338-6)

参加費 無料 (お茶とお水は別料金です)

軽量鉄骨 リノベ 完成見学会

\*11月 インフォメーション\*

## 第4回 私、お風呂かえました。

4大設備機器リフォーム“やってよかった♪”  
第4回は**お風呂**！これからの季節、湯船に浸かって身体の芯まで温まりたいもの。「快適！！」と皆様にご好評頂いたお風呂リフォームをご紹介します。

No.1 寒さ対策

No.2 サイズアップ

No.3 バリアフリー

どこでもつかめるロング手すり

段差解消

つかみやすい手すり

洗い上がりで入浴しやすい！

引戸でひろびろ

\*施工レポート\*

## 岡山市北区Y様邸 耐震リフォーム

“旧耐震”から“新耐震”に進化した中古住宅！！  
リ・ライブ初の試みでした。昭和56年6月1日以降に着工した建物は新耐震、それより前に建てられたものは旧耐震基準の建物となります。Y様邸は昭和54年築の旧耐震の木造の住宅だったため、耐震診断を受け、新耐震の基準に満たすための耐震補強計画を立て耐震補強工事を施し、検査に合格！耐震適合証明書が発行され、見事に新耐震基準を満たす木造住宅に進化しました！

接合金物で補強

筋交いを増やし補強

Before

After

## (株)リ・ライブプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1  
ベストB!B岡山本店1Fリフォームコーナー  
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101  
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL:<http://www.relife-pro.com>

リ・ライブプロデュース

検索

ブログ更新中！

耐震補強によって建物が強固になり安心なのはもちろんの事、耐震適合証明が発行される事によって瑕疵保険に加入する事ができ、すまい給付金の対象になる事やそのままでは対象外だった住宅ローン減税や不動産取得税の軽減といった減税の恩恵も受ける事ができ、Y様にお得感を感じていただけるものになったと思います。リフォーム内容もY様のご要望を聞きなら造り上げていったものなので完成しとても喜んで下さっていました。Y様、ありがとうございました。

