

## \*ごあいさつ\*

こんにちは！皆様ゴールデンウィークはいかがお過ごしになりましたか？屋外でも過ごしやすい季節です。旅行やアウトドアなどを楽しまれた方も多いのではないのでしょうか？この時期はリフォーム工事にも最適な季節です！これから夏に向けて暑くなっていきますので今のうちからしっかり体力を付けがんばって良いもの造りに励んでいきたいと思っております。暑い夏を少しでも快適に過ごしていただけるよう“暑さ対策リフォーム”のご提案もしておりますので夏本番がやってくる前にぜひご相談くださいませ。お待ちしております♪

## \*リ・ライフかわら版\*

### ～平成27年度補助金情報が発表されました～

- 【省エネ窓断熱工事】
- ※岡山県・・・内窓設置又は外窓交換（2窓以上）  
ガラス交換（4枚以上）  
上限10万円
  - ※岡山市・・・内窓設置・外窓交換、ガラス交換  
枚数の制限はありませんが、窓工事合計額から類似の補助金の額を控除した額の1/3（補助率）で上限10万円
- 但し、対象は（社）環境共創イニシアチブの認定商品  
例：インプラスのペアガラス仕様は対象品  
両者とも省エネ住宅ポイントと併用可能です。

- 【太陽光発電システム】
- ※岡山市・・・H27年4月24日～H28年3月17日  
補助額2万円/kw 上限10万円
  - ※倉敷市・・・H27年4月1日～ 受付予定1000件  
補助額2万円/kw 上限8万円
- その他、岡山市ではエネファーム、家庭用蓄電池、HEMSや電気自動車等、V2H（自動車充電設備）も補助金（スマートエネルギー導入促進補助金）で助成します。

詳しくは岡山市環境保全課地球温暖化対策室、もしくは弊社へお気軽にご相談ください。



## \*5月 インフォメーション\*

### ☆特別企画☆リ・ライフ水まわりお悩み相談会

#### 水まわり工房リフォームフェア in クリナップ

【日時】2015年5月30日(土)10時～17時

【場所】クリナップ岡山ショールーム

#### 水まわりのお悩みを写真に撮ってお持ちください♪

「キッチンの引き出し、もう少し高さがあれば、アレが入るのに…」とか「お風呂のここに汚れが溜まるなあ」とか、使って気付くことって多いはず。そこで、皆さんの水まわりのお悩み箇所の写真を拝見し、解決策をご提案する相談会をフェア会場で開催します！もちろん写真がなくてもご相談ください。ご来場記念品・お見積り記念品もご用意しております♪ご来場お待ちしております！

#### クリンレディ NEW！ 嬉しい新特長を実際にご覧下さい。



#### 流レールシンク

仕方がないと、あきらめていた…、なかなか流れないシンクの生ゴミ。流レールシンクだと、水流で調理中の野菜クズや汚れを広げず排水口へ。



#### ハンドムーブ（握っておろす新感覚収納）

リ・ライフお客様やってよかった！第2位「オートムーブ」の手動版です。操作が軽く、使いやすさ抜群！！収納タイプ・水きりタイプがあります。

詳しくはインフォメーションをご覧ください。

### (株) リ・ライフプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1  
ベスト電器 岡山本店1F リフォームコーナー  
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101  
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索

ブログ更新中！

## \*施工レポート\*

### 岡山市中区 S様邸マンションリフォーム

中古マンションを購入されたS様。前の所有者様がリフォームもされており、とてもきれいな状態でお引渡しを受ける事ができました。が、しかしS様にはS様の生活スタイルに合うようにこうしたい、ああしたい、という希望があるんです！ということでご入居前にリフォームをしました。

まずS様が希望されたのが和室～リビングの建具開口の高さを高くして圧迫感をなくしたい、ということ。30cm 開口高を大きくし明るく開放的になりました！



before



After



閉めれば個室として使えます。

パソコンカウンターや収納棚はリ・ライフオリジナル造作家具。打合せを重ねS様邸仕様で製作しています。



リフォーム中にご長男誕生という嬉しいニュースもあり幸せいっぱいのS様ご一家。新しい家族を迎え新居にて新生活スタートされました。中古×リフォームの可能性を共感でき納得のマイホーム購入ができた、と喜んでいただきました。S様ありがとうございました。



**\*不動産事業部\***



こんにちは、不動産事業部です。  
4月も引き続き引き渡しのラッシュとなり、待ちに待った新生活のスタートを切られる方が多数いらっしゃいました。また新たにご契約を締結された方も多く賑やかな1ヶ月となりました。毎年、ゴールデンウィークを過ぎれば少し落ち着いてくる時期となるのですが、不動産を探し始めた方や、引き続き物件をお探しの方もいらっしゃるの、その方々のお手伝いに尽力したいと思っております。今月も引き続きリ・ライブプロデュース不動産事業部をよろしくお祈りします！

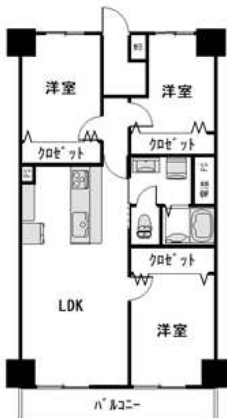
☆4月にご縁が結ばれた不動産の紹介です。

- ①ライオンズマンション徳吉 3階部分
- ②アルファガーデン伊島 5階部分
- ③児島柳田町中古住宅



★新着物件情報！！

【コープ野村運動公園 1階部分】  
～1580万円 3LDK～  
※リノベーションプラン付き  
中古マンションです！！



中央小学校・中央中学校エリアにリノベーションプラン付き中古マンションが新登場！！とっても便利な立地にあり、環境良好なマンションです。今回はリノベーションプラン付きということで、基本プランをベースに次に住まれる方がお好きなように空間を作ることができる内容となっております。マンションそのものの管理状態や修繕状況も良好ですので安心して住んでいただけるマンションだと思います。内部を自分好みにリニューアルすれば新築同然、もしくは新築以上の満足が得られます。みなさまからのたくさんのお問い合わせをお待ちしています。

- ・所在地：岡山市北区南方5丁目4番2号 104号室
- ・敷地面積：1208.22㎡
- ・用途地域：商業地域・近隣商業地域・総戸数：49戸
- ・構造：鉄筋コンクリート造 7階建1階部分
- ・新築年次：昭和57年4月（築33年）
- ・専有面積：74.56㎡ ・バルコニー：7.68㎡
- ・施工会社：株式会社熊谷組
- ・管理会社：野村不動産パートナーズ株式会社
- ・管理費：7,300円/月
- ・修繕積立金：10,040円/月
- ・現況：空家 ・引渡：相談 ・取引態様：仲介

**\*ガレージセール！もらってください！\***

取りに来てくれる方に、無料でお譲りしています。  
応募多数の場合は抽選となります。  
5月20日の正午まで受付します。  
お気軽にエントリーのお電話ください  
お待ちしております。



\*テーブル  
(ウォールナット色にブラックの脚)  
横 110cm×奥行 55cm  
高さは調整可能です。



\*手ぬぐい  
未使用品です。



\*男性用ハンカチ  
未使用品です。

**\*簡単お料理レシピ\***

『春キャベツとタケノコのプルプル水餃子』



- 材料**  
餃子の皮 16枚・豚挽き肉 100g  
春キャベツ 130g・タケノコ 50g  
長ネギ 5cm・生姜 1かけ
- A 酒小さじ1  
しょうゆ小さじ1  
塩小さじ1/5 こしょう少々
  - B 鶏ガラスープの素小さじ1  
お湯 400cc

**作り方**

- 1: キャベツはレンジに2～3分程かけて茹でてみじん切りにし、しっかり水気を切る。タケノコ、長ネギ、生姜もみじん切りにする。豚挽き肉とキャベツ、タケノコ、長ネギ、生姜とAの調味料をしっかり粘りけがでるまで混ぜて、餃子の皮に包む。
- 2: Bを鍋に沸騰させ、餃子を入れて茹でる。浮き上がったから2～3分でOKです。盛りつけて完成！
- 3: お好みで小ネギを散らしてもいいです。

**コツ・ポイント** キャベツはみじん切りしたら、厚めのクッキングペーパーの上のせてから水気を絞るといいです。  
ぜひお試しください♪♪♪

**\*気になる今月の運勢は？ 5月占い\***

牡羊座\* \*予定外の出費やアクシデントに注意しましょう。リスクがあるなどと思うことは回避して正解でしょう。16日付近はレジャー運、友人運を中心にやや好調です。買い物運や体調面、仕事関係もそれなりにいいムードなので順調に過ごせるでしょう。

ラッキーデー 1日・11日・29日

牡牛座\* \*8日以降は買い物運絶好調です。16日までは自分のペースで頑張れる好調期間です。やりたい事があるなら上手くクリアしていけるのでこの時期にチャレンジお勧めです。体調面も買い物運もやや高めが続きます。ラッキーデー3日・14日・31日

双子座\* \*7日付近から16日頃まではやや好調期間です。パワフル...とは言い難いですが、楽しい時間が過ぎていく感じます。8日以降は絶好調です。楽しいものに対する五感さえ渡ります。

ラッキーデー8日・15日・24日

蟹座\* \*買い物をするならGWが空けてからがお勧めです！18日までは友人運も高いです。友達と気軽に出かけたりメールのやりとりをしたり交流が深まることで友情も深まります。

ラッキーデー3日・9日・17日

獅子座\* \*焦らずのんびりムードを心がければGWは楽しい期間に。友人関係は高め運気の期間です。特に8日以降は絶好調！アウトドアでも飲み会でも友達と遊びに行ったりイベントを企画するのならこの期間がお勧め。

ラッキーデー1日・20日・29日

乙女座\* \*前半は仕事関係が順調です。小さな余裕と楽しい気持ちで充実した仕事となるでしょう。日常の中でもやや好調です。自分なりの目標を決めて頑張ったり、資格や趣味のステップアップでチャレンジするには向いている期間です。

ラッキーデー3日・14日・31日

天秤座\* \*GW明けから16日まではやや好調運気です！特に友人関係やレジャー関係が充実。今まで努力してきたことや目標を持って取り組むようなことではいいステップアップができます。

ラッキーデー11日・24日・15日

蠍座\* \*7日付近から運気はグッとアップします。いい感じのバランスが取れることで公私共に充実。仕事面でも順調！いい流れに乗ってパートナーにも恵まれています。仕事の好調は続くので、飛躍を考えたりチャレンジを考えてる人はココで頑張ってみましょう！

ラッキーデー3日・9日・8日

射手座\* \*8日付近からは旅行運絶好調！遠出の旅行をお勧めしたい期間です。仕事関係でも大充実。勢いで押し切れそう。資格取得などの具体的な目標がある人はいいスタートが切れたり、頑張りで加速ができる期間です。

ラッキーデー1日・11日・29日

山羊座\* \*知的趣味の充実には最適です。頭を使うことや覚えることでは能力を発揮しやすく楽しく吸収していけます。体調がやや好調で安定しているため飲食関係も充実、美味しいものを食べに行きましょう！

ラッキーデー3日・14日・31日

水瓶座\* \*7日からは絶好期間です。特に7日と8日は絶好調。レジャー運や恋愛運がバッチリです。ここは何をやっても楽しい感じで恋愛に集中もし趣味を楽しむもよしです。引き続き16日までは高め期間継続。楽しく過ごせます。

ラッキーデー7日・15日・24日

魚座\* \*7日からはグンと運気アップ。体調もよく楽しく過ごせます。頭が冴えるから趣味の充実やインターネットやメールを通じて友達の輪が広がっていくこともあります。体調面の良好はスポーツを楽しんだりハイキング、サイクリングなど体を動かすレジャーにも向いています。

ラッキーデー8日・9日・14日