

～すてきにリ・ライフNEWS 2016年 1月号～

ごあいさつ

1月 インフォメーション

施工レポート

新年あけましておめでとうございます。皆様、良いお正月を過ごされましたか？今年のお正月はとても暖かくて穏やかな天気だったので初詣など外で過ごした方も多かったのではないのでしょうか？



年末年始はリ・ライフプロデュースにとって唯一のスタッフ全員が一緒にお休みをいただく休暇ですので皆、しっかりリフレッシュし今年もより良い仕事をするために英気を養った模様です。本年もリ・ライフプロデュース一同“お客様の笑顔を見るために”をモットーにより一層、サービス・技術の向上を目指し、リ・ライフらしいご提案・もの造りに励んで参りますので本年も何卒ご愛顧いただきますようお願い申し上げます。また、毎月発行させていただいているこの～すてきにリ・ライフNEWS～も皆様にとって何かのお役に



立つ様な情報を発信していきますので引き続きご愛読いただけますよう、よろしくお願ひいたします。

リ・ライフかわら版

リ・ライフ「プロに学ぶシリーズ」開催しました！年末恒例のリ・ライフ学ぶシリーズ&リ・ライフカフェにはたくさんのご参加、ありがとうございました。とても楽しいひとときを過ごす事ができました。

“LやMという卵のサイズの違いはどうして？”“白い殻の卵・赤茶色の殻の卵の違いは？”“バニラエッセンスとバニラオイルの使い分けは？”などなど雑学も交えながらの実習で勉強になりました！講師：井上先生よりケーキ作りのレシピをいただいておりますので当日ご都合が悪く参加できなかった…という方でも遠慮なくお問い合わせ下さい。



恒例！新春大感謝祭！

1月24日(日) 10:00 ~ 17:00
クリナップ岡山ショールームにて開催！！

お楽しみ企画 同時開催 予約来場者お見積り特典

その1 野菜詰めの炊飯
1袋11食
大好評!

その2 的当てゲーム
お菓子をGET!

プロが教える
時短調理実演会

来場予約して頂き、
お見積り頂いた方には

フェア当日ご来場特典

当日ご来場頂き、システムキッチン「S・S」「クリンレディ」システムバス「アクリアバス」をお見積り頂いた方に豪華商品いずれか1点をプレゼント！（※但し2月末までのご成約で3月末までに納品の方に限ります）

ブルーオープン食洗機
(ZWPP45R14LDS-E)

アルカリイオン整水器
(TKB6100DCL)

浴室換気乾燥機
(C-23D1)

洗面化粧台ファンシオ (開き扉・1面鏡)

(株) リ・ライフプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1
ベストB!B岡山本店1Fリフォームコーナー
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索

ブログ更新中！

岡山市北区Y様邸 マンションリノベーション

お仕事柄、転勤が多くマイホームを持たずにこられたY様。ご主人様の定年を機に故郷岡山に戻ることにになりました。ご実家を改修して住む、という選択肢もあったのですが車に乗らなくても良い便利の良い街中に住みたい！という奥様のご希望もありマンション購入を検討されていたらしいやいました。新築マンションも見ていらっしやったそうですが立地・価格で納めが出来る物件となかなか出会えずにいたところ、こちらの“リノベプラン付マンション”に目が留まったそうです。築年数が古くリフォームもしていない現地を見て不安もあったはず。しかし“中古+リノベーション”の可能性を信じて決断して下さいました！“リフォーム済”ではなく“プラン付”だったからこそY様のご要望を取入れたリノベーションが完成しました！



Before



After



随所に劣化が見受けられこのままでは快適には住めそうにありませんでした。

水まわり設備機器・内装・内部建具など全てリニューアルし玄関を開けるとまるで新築マンションのようです。しかも全てご自身で選んだお気に入りのもの！まさに注文中古マンションです！新居で迎えられた初正月はいかがだったでしょうか？Y様、ありがとうございました。

不動産事業部



こんにちは、不動産事業部です。新年明けましておめでとうございます、本年もリ・ライフプロデュース不動産事業部をどうぞ宜しくお願い申し上げます。昨年は売主様・買主様合わせて61名のお手伝いをすることができました。不動産を通じて、それぞれの思いや目的を叶えるお手伝いができたことを心から嬉しく思います。同時に平素からお声を掛けて下さるたくさんの方がいらっしゃるからこそリ・ライフ不動産事業部は成り立っております。心より感謝申し上げます。2016年もたくさんの方のお手伝いをさせていただき存感でございますので今後とも宜しくお願い申し上げます。それでは、12月にめでたくご縁のあった不動産をご紹介します。

☆成約御礼!!

・ファミリー岡山 8階部分
 ・北方マンション 3階部分
 ・南区泉田1丁目リノベーションプラン付き中古住宅
 引き続きリフォームやリノベーションでお世話になるお客様もいらっしゃいますので引き続き宜しくお願い申し上げます。また、ご売却を依頼して下さった売主様、本当に有難うございました。



☆着物件情報

【岡山市中区海吉中古住宅 5LDK+S 1,350万円】



【物件概要】

所在地：岡山市中区海吉 用途地域：第一種低層住居専用地域
 建ぺい率：50% 容積率：100%
 地積：223.00㎡ (67.45坪)
 接道：南側4.0m、西側4.0m (公道)
 建物構造：木造かわら葺 2階建
 新築年次：昭和54年4月
 床面積：1階 107.85㎡、2階 46.76㎡ (合計：154.61㎡) 間取り：5LDK+S
 現況：空家 インフラ：上水道、下水道、都市ガス、電気
 引渡：平成28年2月下旬以降 取引態様：仲介

とっても大きな一戸建てです。大家族の方にはもってこいの住宅です。また、南西角地ですので日当たり良好で、北側には建物が無い為、通風良好です。現況は、駐車スペースがインナーガレージに1台分ですが、お庭を解体したら駐車スペースは増えます。敷地は70坪弱ありますので、広々と使えそうです。尚、リノベーションのご相談も承っております。自分好みの空間を作ってみてはいかがでしょうか。たくさんのお問い合わせをお待ちしています。

***ガレージセール! もらってください! ***

いつも多数のご応募ありがとうございます! 取りに来てくれる方に、無料でお譲りしています。抽選となります。1月30日の正午まで受付!! ご興味のある品がありましたら、リ・ライフまでご連絡なくお電話ください! お待ちしております。



***コーヒーカップ
ソーサー付き
6個**



***ナノケア
中古品。動作確認はしていません。
新機種購入に付き手放されたので、
使用可能だと思われます。**

簡単お料理レシピ

『レンジで簡単! 自家製ソーセージ♪』



材 料 (4人前)
 豚ミンチ肉600g
 玉ねぎ(みじん切り) 1個
 ベーコンスライス10枚
 パン粉適量
 牛乳適量
 塩一つまみ
 ナツメグ適量
 レモンスライス 適量



作り方

- 1 ボウルに豚ミンチ、玉ねぎのみじん切りを炒めたもの、パン粉牛乳を入れよくこねる。
- 2 ベーコンを長さ半分に切りラップの上に敷き、タネをのせる。くるくるっと巻いていく。
- 3 巻いたらこの状態にしてレンジで加熱。裏表を返して3分加熱してラップを外す。
- 4 盛り付けて、レモンスライスを添える。絡めて出来上がりです。ぜひお試しください!

気になる今月の運勢は? 1月占い

牡羊座 * 1月の運勢はいまひとつのようです。今まで頑張ってきた疲れが溜まりやすい時期です。寒さの厳しい週末や休みの日は、近場の温泉宿でしっかりと休んで。

ラッキーデー3日・11日・20日

牡牛座 * 運勢は抜群です!! 新年から楽しく過ごせるでしょう。対人運が好調なので、友達や家族と一緒にあちこち遊びに出かけると、いろいろ楽しめそう。週末などを利用して、観光旅行の計画を。

ラッキーデー5日・11日・25日

双子座 * 1月の運勢はまあまあです。無理をするとあとでドッと疲れが出てきそう。ゆったりペースで過ごしていきましょう。週末や休日は骨休みを。美味しい食事で英気を養って。

ラッキーデー7日・15日・24日

蟹 座 * 運勢はかなり好調。対人関係がアップしているので、どこへ行っても楽しく過ごせるでしょう。旅に出たら現地の人たちと積極的に交流して行って。きっと面白い耳寄りな情報が入手できるはず。

ラッキーデー6日・14日・23日

獅子座 * 運勢はいまひとつのようです。忙しさに気持ちが乱れて、なかなか落ち着かないかも知れません。そんな時はオン・オフの切り替えをしっかりとしましょう。休みの日は旅が心をいやしてくれそうです。のんびりとした時間を過ごして。

ラッキーデー8日・15日・25日

乙女座 * 1月の運勢は最高に良さそう!! やりたいことをどんどん進めていけるときです。自分からリーダーシップを発揮していきましょう。旅行の計画もあなたが立てると、充実した内容になりそうです。

ラッキーデー1日・18日・28日

天秤座 * 運勢はいまひとつのようです。計画が思うように進まない可能性があります。旅行の際のスケジュールには余裕をもちせて、ハプニングがあったら、それを楽しむぐらいの気持ちが必要で。頭を柔軟に切り替えて。

ラッキーデー6日・14日・21日

蠍 座 * 1月の運勢はかなり好調です。あなたのことを助けてくれる人がまわりにいるでしょう。アドバイスを耳を傾けると良いことがたくさんありそう。旅行情報も口コミをチェックすると良さそうです。

ラッキーデー9日・18日・28日

射手座 * 運勢はいまひとつの雰囲気です。やる気はあるのですが忙しくてバタバタしそうです。せめて休日ぐらいはノープランの旅でゆっくり過ごして。気ままに楽しむことでまたやる気がみなぎってくるでしょう。

ラッキーデー8日・16日・26日

山羊座 * あなたの運勢は絶対好調です。なにをしてもうまくいきそうな時期。調子が良いので、いまのうちに、いろいろと進めておくといいかもかもしれません。頑張ったあとにはご褒美旅行を。いつもよりワンランク上の宿をとって。

ラッキーデー6日・14日・23日

水瓶座 * 1月の運勢はまあまあです。時間をうまく活用することで楽しめる時期となるでしょう。この時期はじっくり話したい人と旅行するのがベター。旅先で、移動時間にたくさん語り合うと満足感が高まるはず。

ラッキーデー3日・11日・30日

魚 座 * あなたの運勢は抜群に良さそう。家族や友達、恋人など、大切な人たちと楽しく過ごせる時期。お互いの愛情や思いやりに支えられて、気持ちよく過ごせるでしょう。一緒に温泉に出かけると良さそうです。

ラッキーデー1日・9日・28日