



～すてきにリ・ライブNEWS 2016年 10月号～



ごあいさつ

10月 インフォメーション

施工レポート

こんにちは！今年の9月は台風や秋雨前線の影響で雨の日が多く、まるで梅雨のようなお天気の日が続きましたが10月に入りやっと秋晴れとなり気温も下がり秋らしくなってきました。しかし気が付けば今年も残すところあと3カ月を切ってしまいました。あっという間に年末が来てしまいますね。この過ごしやすい季節から少しずつ年賀状の準備やお家のお片付けを始めたいものです。リフォームのご相談でもお正月に間に合わせたい！とご要望されるお宅が増えてきました。今年もそろそろラストスパート！です。



リ・ライブかわら版

Takara standard 岡山・倉敷ショールーム同時開催
～10月15日(土)水まわり大相談会～
 ショールームをリニューアルしたタカラスタンダードよりイベント開催のお知らせです。
2016年新モデル発表に伴い実物を見て、触って納得していただくのが一番。見学でも大歓迎です。ご家族、お友達と是非ご来場ください。

ご来場いただいたお客様への特典

さらに新規お見積・ご成約のお客様には「特別記念品」をプレゼント!!

ご来場記念品をプレゼント!!

（ご来場の際は、このお券状をご持参ください。）

【家事らくシンク!】

Takara standard お近くのショールームへ是非お越し下さい。【駐車場完備】

岡山ショールーム
 〒700-0976 岡山市北区中野30-101
 Tel 086-245-5870
 Fax 086-245-7260

倉敷ショールーム
 〒710-0825 倉敷市安芸481
 Tel 086-424-1951
 Fax 086-424-0928

<http://www.takara-standard.co.jp/>

事前予約も承っておりますので弊社フリーダイヤルへお気軽にご連絡くださいませ。

そろそろお手入れの時期ですよ♪
 気にはなっていないもつつい後回しになってしまうお家のちょっとした不具合などなど…気持ちよく新年を迎えるためにこの時期にお手入れしておきませんか？些細な事でもお気軽にぜひご相談ください。

浴室のメンテ

レンジフード交換

ダウングライト球切れ

クロス剥れカーテン交換

畳表替張替え

庭木剪定

シロアリ対策

網戸張替え

詳しくはインフォメーションをご欄下さい。

(株)リ・ライブプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1
 ベスト電器岡山本店1Fリフォームコーナー
 TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
 TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル : 0120-690-123

URL: <http://www.relife-pro.com>

リ・ライブプロデュース 検索

ブログ更新中!

瀬戸内市邑久町尾張 店舗リフォーム

創作料理のお店をオープンされるとの事でご相談に来られたM様。リフォーム前、現地へ行ってみるとかなり古い建物。以前も他の方が飲食店をされていたという物件ではありましたが中はガランドウで何も無い状態。そのままでは到底、営業できる状態ではありませんでした。来て下さったお客様に美味しい料理を楽しんでいただきたい!というM様の希望でお客様がゆっくり食事を楽しめる空間にするためのリフォーム工事が完成!

Before

After

明るく清潔感のあるイメージに一新されました。

5月にオープンされて以来たくさんのお客様が来て下さって毎日お忙しくされているようで嬉しいです。私もランチタイムにお邪魔して美味しいお料理に舌鼓!こだわりの“発芽酵素玄米”が本当に美味しかったです。瀬戸内市邑久町尾張 469-3 創作おもてなし料理 美膳 瀬戸内市方面に行かれる際にはぜひ行って下さい♪

おもてなし御膳

不動産事業部



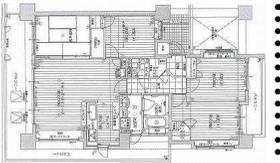
こんにちは、不動産事業部です。
 いよいよ10月！秋の後楽シーズンを迎えました。
 不動産市況は低金利が続いていることもあり、活発に動いている様子です。特に土地はよく売れており新築する方が増えている感があります。しかし中古住宅には新築住宅にはない魅力もありますので色々な角度から情報を発信していきたいと思っております。不動産の売りたい・買いたい、はぜひお気軽にご相談ください。

★それでは9月の成約御礼から！

- ・赤磐市山陽2丁目中古住宅・門田文化町2丁目土地
- ・アルファステイツ大元 8階部分

★新着物件情報

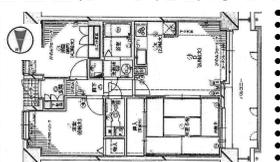
【フローレンス倉敷中島4階部分4LDK 1,980万円】



日当り通風、良好。
 浴室には窓があり
 1620サイズの
 ゆったり空間です。

所在地：倉敷市中島272、用途地域：準工業地域
 交通：水島臨海鉄道『西富井駅』徒歩13分
 構造：鉄筋コンクリート造 11階建 4階部分
 新築年次：平成16年2月
 専有面積：85.40㎡、バルコニー面積：38.24㎡
 事業主：草栄不動産株式会社、施工：西松建設株式会社
 管理費：9,000円/月、修繕積立金：3,840円/月
 駐車場使用料：4,500円～10,000円（承継不可、空きの都度抽選）
 インフラ：電気、水道、下水道、都市ガス
 現況：所有者居住中 引渡し：相談 取引態様：仲介

【朝日プラザ岡山西古松10階部分3DK 1,050万円】



高層階なので通風、眺望共良好。また綺麗なお使いで保守管理も良好です。

所在地：岡山市北区西古松1丁目36-19
 交通：JR宇野線『大元駅』徒歩8分
 用途地域：近隣商業地域・第二種住居地域
 構造：鉄筋コンクリート造 11階建 10階部分
 新築年次：平成2年7月
 専有面積：60.12㎡、バルコニー面積：10.23㎡
 事業主：株式会社朝日住建、施工：多田建設株式会社
 管理会社：株式会社穴吹ハウジングサービス
 管理費：5,650円/月 修繕積立金：5,950円/月
 駐車場：近隣月極め 現況：所有者居住中
 インフラ：電気、水道、下水道、都市ガス
 引渡：平成29年3月下旬 取引態様：仲介

ガレージセール！もらってください！

！！大好評ガレージセール！！



取りに来てくれる方に無料でお譲りしています。
 いつも沢山のご応募をいただき有難うございます。
 希望者多数の場合は抽選となります。
 10月25日の正午まで
 受付！！

***KENWOOD スピーカーセット**

ウーファーも付いた全6個のスピーカーセット！！
 本体のみです。
 テレビやステレオアンプ等に接続してご使用ください。
 やや使用感ありますが最近まで問題なく使っていました。

簡単お料理レシピ

『濃い味のさんまの醤油味噌煮』



- 材料（4人分）
- さんま 4尾
 - 甘とうがらし 4本
 - 梅干し 4個
 - 生姜の甘酢漬け 適量
 - みりん 大さじ2
 - 醤油 大さじ3
 - 味噌 大さじ1

作り方

1. さんまは頭を落としお腹を出して5cmくらいに輪切りにする。お湯を沸騰させ、さんまの臭みをとりにとぎりしたらお湯を切る。
2. 甘酢漬けの生姜を千切りにして入れ、梅干し、みりん、醤油を入れて落とし蓋をしてひとに立ちさせる。
3. 甘とうがらしを入れて味噌を溶かしながら入れて煮つめたら出来上がり！

コツ・ポイント

さんまの生臭さを湯通しする事ととる！
 梅干しと生姜で味の深みを出す。
 最後に味噌で濃い味にする。 ぜびお試しください♪

気になる今月の運勢は？ 10月占い

- 牡羊座* 最高潮のムード。大切な仲間たちと楽しく過ごせる時期です。いつもよりアクティブにあちこち出かけよう。旅先では、普段できないようなことにもチャレンジして、思い出をたくさん作って。
ラッキーデー8日・11日・23日
- 牡牛座* まあまあです。普段つきあっている仲間や家族たちと親密な交流をしていきたいとき。みんなで予定を合わせて一泊旅行はいかがでしょう。美味しい宿に泊まると、話も盛り上がりそう。
ラッキーデー7日・12日・24日
- 双子座* 最高潮です。なにをしても盛り上がりそうな運氣。定番スポットよりも、初めての場所が開運をもたらしてくれそう。旅行前にはいろいろ調べてみて。
ラッキーデー3日・12日・21日
- 蟹座* いまひとつの調子です。なにをしても気持ちが冴えないときは、疲れがたまっているせいかもしれません。そんなときはストレス解消に、日常とはかけ離れた場所へ出かけましょう。秋の風景が心を和ませてくれそうです。
ラッキーデー7日・12日・26日
- 獅子座* まあまあです。マンネリを払拭するために、初めての場所やおもしろイベントをやっているところなど積極的に出かけていきましょう。アクティブに動くことが運氣アップにつながりそう。迷うより進んでいった方が良い結果が生まれるでしょう。
ラッキーデー7日・15日・22日
- 乙女座* いまひとつの雰囲気。なかなか良いアイデアが出てこないときは、街をぶらりと散歩して。行ったことのない街が、新たな思いつきの呼び水となりそう。ちょっとした小旅行なら日帰りでも満喫できるはず。
ラッキーデー3日・14日・22日
- 天秤座* かなり好調です。人に助けられて上手くことが運ぶときです。なにかやりたいことがあれば、まわりの人たちに声をかけたほうがスムーズにいくでしょう。大切な人たちと小旅行を楽しんで。
ラッキーデー8日・14日・24日
- 蠍座* まあまあのおようです。日々の生活に追われて、睡眠不足になったり、食事が不規則になったりしやすいようです。生活のリズムがつい乱れることがあるでしょう。そんなときは、スポーツ施設やリトリートで休養したり宿坊で早めに休んだりして心身の休養を。
ラッキーデー8日・15日・25日
- 射手座* まあまあ良好です。初めての行動や普段なかなかできないことにトライしてみると楽しくなりそう。短期の旅行でもあえて遠出して、いろいろなことに挑戦してみよう。気持ちがパワッと明るく晴れやかになるでしょう。
ラッキーデー8日・15日・26日
- 山羊座* いまひとつです。どうも盛り上がり欠けた時期となりそう。まわりに期待するよりも、みずから楽しい企画を立てて、友達や家族を誘ってみよう。隠れ家的な宿や貸切り露天風呂がストレス解消になるでしょう。
ラッキーデー4日・15日・22日
- 水瓶座* 絶好調。パートナー運が高まっているので、恋人やパートナー、親友と旅行すると、きらめく時間が過ごせそう。一緒にあちこち出かけることで、ふたりの絆が深まるでしょう。夜にゆっくりくつろげる宿をチョイスして。
ラッキーデー7日・18日・27日
- 魚座* いまひとつの雰囲気。やりたいことが思うように進まず、対人関係でも気まずい思いをすることがあるかも。そんなときは一人旅がおすすめ。自分のペースでのんびりと旅をすれば心身が回復するでしょう。
ラッキーデー6日・14日・23日