

～すてきにリ・ライフ NEWS 2017年 4月号～

ごあいさつ

こんにちは！待ちに待った春が訪れました！皆様、お花見など春を満喫されていらっしゃると思います。新年度、新たなスタートをされた方もいらっしゃると思います。真新しい制服を着た学生さんやスーツを来た新社会人の初々しい姿を見かけると思わず“ガンバレ！！”と応援したくなります。そして私も初心を思い返して頑張ろう、という気持ちにさせてくれます。若者達のフレッシュなパワーに期待したいですね。さあ、リフォーム工事には最適な季節です。お家の事で気になる事がありましたら是非ご相談ください。

リ・ライフかわら版

オール LIXIL
無金利リフォームローン
キャンペーン！

大好評につき
第2回申込決定！

リフォームしたいけど手元にお金が・・・
ローンの金利や手数料が負担になる・・・
こんなお悩みをお持ちの方、今がチャンスです！

すべて LIXIL 商品でリフォームすると
最長60回払い・金利0% 金利は LIXIL が全額負担！

【対象商品】システムキッチン・システムバス・トイレ
洗面化粧台・サッシ、窓周り商品・玄関ドア or 引戸
カーポート・サイディング・ウッドデッキなど



【キャンペーン概要】弊社はキャンペーン対応店です。
・2017年5月1日～12月31日申込分（予算限度あり）
・LIXIL の対象商品で行うリフォーム工事（20万円以上）
・（株）セディナによる審査承認を受けたもの
・2018年3月31日までに工事が完了

ご不明な点はお気軽にお問い合わせ下さい。

オールLIXIL
無金利リフォームローン
対応加盟店

4月 インフォメーション

新生活応援します！

こんなお悩みありませんか？
気になるあれこれ解決しましょう！



雨ざらしの
自転車置場



集中できない
共用子供部屋

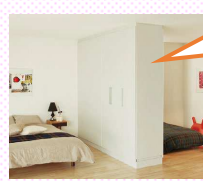


足元の悪い
駐車スペース



使わなくなっ
た子供部屋

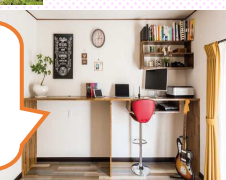
ライフスタイルに合わせてあなたの暮らしをバージョンアップ！



既成の間仕切り収納
なら設置工事も短期
間でOK!

駐車スペースを快適に！

使わなくなっ
た部屋を趣味
の部屋にリフ
レッシュ！！



詳しくはインフォメーションをご覧ください。

(株) リ・ライフプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1
ベスト電器岡山本店1Fリフォームコーナー
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索

ブログ更新中！

施工レポート

岡山市中区F様邸 耐震補強リノベーション

今回、リノベSCHOOLの題材となったF様邸。昭和56年築、旧耐震の建物から耐震リノベーションによって新耐震基準を満たす建物へと進化しました。耐震リノベーションによって進化したF様邸をご紹介します。

Before



After



Before



After

純和風の佇まいを生かし
ながらF様らしいモダン
な住まいになりました。

耐震診断を受け、補強計画に基づき耐震補強工事を施すことによって瑕疵保険加入・ローン控除・すまい給付金の対象となり新築住宅購入と同等の優遇を受ける事ができるうえリノベーションによって理想の住まいへと生まれ変わったF様邸。中古物件×耐震リノベーションに大満足して下さっていました。F様、ありがとうございました。

＊不動産事業部＊

いよいよ新年度が始まりましたね。皆さまいかがお過ごしでしょうか？3月は、ご契約ラッシュでとっても忙しかった不動産事業部でした。まだまだ販売中のお家もございまして、たくさんのお問い合わせをお待ちしています。

☆3月の成約御礼！



- ・倉敷市曾原中古住宅
- ・岡山市南区内尾中古住宅
- ・岡山市北区弓之町土地
- ・玉野市和田3丁目中古住宅
- ・岡山市北区撫川中古住宅
- ・タ17パ1東島田7階部分
- ・70-11倉敷中島4階部分
- ・南方パ-クマンション1階部分
- ・倉敷市上東リノベーションプラン付き中古住宅

★新着物件情報

【岡山市南区大福中古住宅 3LDK+WIC 4,980万円】



所在地：岡山市南区大福

交通：JR瀬戸大橋線『妹尾駅』徒歩12分
下電バス『荒田』バス停 徒歩10分

用途地域：第1種中高層住居専用地域
地積：313.52㎡（94.83坪） ・地目：宅地
建ぺい率：60% 容積率：200%

接道：南東側6.0m（公道）

構造：木造瓦葺2階建 ・新築年次：H26年3月
床面積：1F81.15㎡、2F71.72㎡（152.87㎡）

設備：電気、集中冷暖房、水道、下水道、側溝
現況：所有者居住中 引渡：相談 取引態様：仲介

【赤磐市桜が丘東6丁目中古住宅4LDK 1,198万円】



所在地：赤磐市桜が丘東6丁目

交通：宇野バス『東六丁目』バス停 徒歩5分

用途地域：第1種中高層住居専用地域
建ぺい率50% 容積率100%

地目：宅地 地積：254.06㎡（76.85坪）

接道：北側6.0m、西側6.0m（公道）

構造：軽量鉄骨造スレート葺2階建

床面積：1F67.75㎡、2F28.50㎡（96.25㎡）
新築年次：S52年5月築

設備：上水道、下水道、電気、側溝、個別冷暖房
現況：空家（リフォーム中）引渡：相談 取引態様：仲介

＊ガレージセール！もらってください！＊

！！大好評ガレージセール！！

取りに来てくれる方に無料でお譲りしています。
今月も沢山のご応募をお待ちしております。



申し込み締め切りは、
4月25日正午まで。
お気軽にお電話
くださいませ。

＊目覚まし時計
玩具のような小さな
目覚まし時計です。
ワンタッチで寝室の
暗闇の天井に時刻が
東映されるようです。



＊簡単お料理レシピ＊

『ボリューム満点 肉巻きおにぎり』



材料

- 豚バラ肉 300g ・ご飯 1合
- 大葉 5枚 ・白いりごま大さじ2
- 醤油大さじ1
- めんつゆ 大さじ1
- 砂糖小さじ1
- 酒大さじ2
- みりん 大さじ2

作り方

- 1.青じそはせん切りにして水に放す。炊いたご飯に水気をしぼった青じそと白いりごまを入れて良く混ぜます。ご飯は6等分にしておきます。
- 2.豚バラ肉を縦に1枚、横向きに2枚巻く。
（枚数は加減してください。）
- 3.肉の巻き終わりを下にして焼きます。（油は不要）
焼き色が付いたら返し、全体的に焼き色が付いたら余分な油は拭きとります。
- 4.○を加え、焦がさないように転がしながら煮詰めたら出来上がり！

～ ぜひお試しください♪ ～

＊気になる今月の運勢は？ 4月占い＊

牡羊座…運勢は絶好調！フットワークを軽くして、いろいろ楽しみたいときです。旅行に出かける前は雑誌やネットの情報をたくさん集めて、なにをしたいか、どういうプランで動くのが良いか、しっかり考えておきましょう。

ラッキーデー7日・16日・26日

牡牛座…運勢はまあまあです。この運勢はマイペースで過ごした方が良いでしょう。ゆとりのあるスケジュールがうまくいくためのポイント。
ラッキーデー3日・17日・21日

双子座…運勢はかなり快調です。いろいろな場所で楽しめる時期。春めいた陽気に誘われるまま、週末の短期旅行やGWの中長期旅行などを楽しんで。あちこち出かけることで、ツキもアップします。
ラッキーデー2日・11日・25日

蟹座…運勢はいまひとつのムードです。なにか新しいことを始めたくても、いろいろと慌ただしくなって、タイミングがつかめません。いまは、やるべき義務を優先させましょう。

ラッキーデー4日・12日・25日

獅子座…運勢は絶好調！やること、なすこと、うまくいきやすい当たり月。何事も自主的かつ積極的に進めていきましょう。旅行の予定があるなら幹事を引き受けて、みんなが楽しめるプランニングを。
ラッキーデー8日・12日・27日

乙女座…運勢はやや落ち着いています。まわりの環境が変わりやすい時期なので、自分のペースまで乱されないように気をつけて。人に対して気を遣いすぎると疲れてしまいます。気を遣わずにいられた家族や友達、あるいはひとりでも、ブラッと旅すると、良い気分転換になりそう。
ラッキーデー2日・11日・20日

天秤座…運勢はかなり快調です。行動力がいつもよりアップしているので、イベント情報や行楽情報をネットでチェックして、積極的に出かけていきましょう。良い陽気の季節だからこそ、宿の眺望にこだわって。
ラッキーデー4日・13日・23日

蠍座…運勢はまあまあ。いろいろな人とじっくりと話をすると、わかりあえることが多くありそう。友達や恋人、家族と、少人数でゆっくり過ごす旅をしましょう。

ラッキーデー2日・11日・20日

射手座…運勢は絶好調！なにかと思うとおりに進みやすいでしょう。人間関係がばっちり、うまくいきやすいので、新しく知り合った人を誘って花見や宴会などを開いてみては？

ラッキーデー4日・12日・22日

山羊座…運勢はいまひとつの雰囲気。何事も引くかかることが多く、そのせいでイライラすることも……。ただし、焦っても逆効果。こういうときはゆとりの気持ちを大切にしましょう。旬の味覚を味わって、ストレス解消を。

ラッキーデー1日・19日・29日

水瓶座…運勢はかなり好調。なにをするにしても、新しいことを始めるのに絶好のチャンスといえるでしょう。前からやりたかったこと、保留にしていることなどあれば、積極的に進めていってください。
ラッキーデー7日・17日・26日

魚座…運勢はやや落ち着いています。派手さに欠けるときなので、魅力アップしたいときは服飾小物にこだわったり、初対面の人と会うときはしっかり自己アピールしたりするようにしていきましょう。エステやスパのプランでのんびり過ごせば、英気が養えます。
ラッキーデー7日・12日・28日