

# 屋根・外壁 の 補修と暑さ対策

汚れや  
コケ

表面の  
劣化

ヒビ  
割れ

目地の  
痩せ

新築・  
リフォーム後  
**15~20年**  
のお宅必見!

そろそろ屋根・外壁リフォームの時期ですよ。

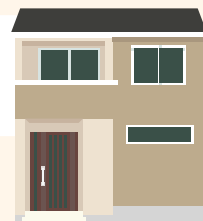
間もなく猛暑・台風シーズンがやってきます!大切なお宅を守る屋根・外壁の機能をこの機会に見直してみませんか?

まずは  
**セルフチェック!**

あなたのお宅の屋根、  
外壁は大丈夫ですか?

- 1 新築・  
リフォーム後  
15~20年
- 2 屋根材の  
縦・横が  
ズレている
- 3 屋根・外壁に  
コケや  
汚れが多い
- 4 割れ・剥がれ  
コーキングの  
隙間がある

該当項目があれば点検・リフォームが必要な状態です。  
放置すると、屋根・外壁だけでなく、内部がダメージを受ける場合があります。



## 種類と補修の時期

屋根・外壁材によって耐用年数が異なります。該当するものがわからない場合はお問い合わせください。

### 屋根

**20~  
30年**  
耐用年数  
釉薬瓦

**10~  
15年**  
耐用年数  
カラーベスト

**15~  
20年**  
耐用年数  
セメント瓦

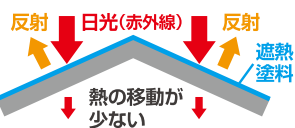
**10~  
15年**  
耐用年数  
金属屋根

### 外壁

**15~  
20年**  
耐用年数  
モルタル+塗装

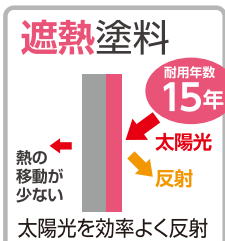
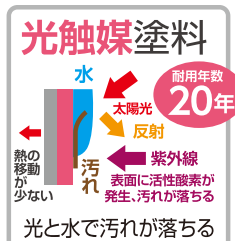
**15~  
20年**  
耐用年数  
サイディング

### おすすめ リフォーム 屋根用遮熱塗料 耐用年数 15年



太陽光線の近赤外線を効率よく反射する顔料を配合した塗料です。

### おすすめ リフォーム 外装用高性能塗料



← 高い 価格 安い →

**断熱?遮熱?**  
結局、何が違うの?

**断熱**は熱の侵入を防ぐこと。**遮熱**は光の反射が熱に変わるのを防ぐこと。  
日中照りつける太陽光や西日が原因の暑さには**遮熱**が効果的です。

夏の暑さ対策に、**遮熱性能アップ**をおすすめします。

- 屋根・壁面の温度の上昇を抑え、エアコンの効きが良くなります。
- 屋根・壁面などに熱が溜まりにくいので、夜になれば室温が下がります。

さらにエアコンの効きを良くするには...

- すだれやよしずで窓から入る日光を抑える。
- 二重窓を追加、断熱性能UPでさらに効果的。

まずはお気軽にご相談ください!あなたにぴったりのプランをご提案いたします。