

～すてきにリ・ライフ NEWS 2021年 1月号～

ごあいさつ

こんにちは。皆様、お正月はゆっくりとお過ごしになられたでしょうか？外出を控え気味にしながらもお雑煮とお節料理と年に1度の美味に舌鼓♪ステイホームのお正月を満喫させていただきました。新年に入ってもまだまだコロナ渦、自粛生活が続きます。しかし、落ち込んでばかりもいられません！本年もこのリ・ライフニュースを通し、皆様に少しでもお役に立てる情報を発信していきたいと思っておりますので引き続きご愛読いただけますよう、お願い申し上げます。最後になりましたが、先月のオンライン抽選会にたくさんのご応募・ご参加を頂きありがとうございました！当日の様子を弊社Facebookページにアップしていますので“いいね！”をしていただくと嬉しいです☆

リ・ライフ かわら版

クリナップ新春キャンペーン

期間：2021年1月4日(月)～3月31日(水)

場所：クリナップ岡山ショールーム

岡山市北区下中野 1210-13 ※事前予約制※

＜見積り特典＞事前に来場予約をしてご来場いただき、CENTRO・STEDIA・アクリアバスの見積りをされたお客様に 1000 円分の QUO カードをプレゼント☆☆

＜成約特典＞
STEDIA・
CENTRO



上記を成約して頂いた方には指定の食洗機、ガスコンロ、IHヒーターの中から一つプレゼント！または、STEDIAのみステンレス天板から指定の人工大理石天板へ変更が無料でできます♪♪



アクリアバスをご成約頂いた方に指定の換気乾燥機か洗面化粧台をプレゼント♪♪

ご来場をご希望の方はリ・ライフプロデュースにご希望の日時をご連絡ください。こちらからショールームにご予約させていただきます☆

1月 インフォメーション

寒さ対策リフォーム+換気の工夫で 寒い冬を乗り切ろう！

例年よりも一段と寒さが厳しい今シーズン。寒さ対策をしておけばこの先も暖かく過ごせます。そこで今回は寒い冬を乗り切るリフォームのアイデアをご紹介します！

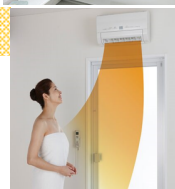
◆浴室リフォーム◆

タイル張りのお風呂からシステムバスへ改修することで床、壁、浴槽それぞれの保温効果が抜群にアップし、最後の入浴まで冷めることなく温かく入浴できます！



◆脱衣所・洗面室暖房機◆

浴室だけでなく脱衣場、洗面室にも暖房器具を設置することでお風呂上がりの急激な温度変化を無くすことができ、ヒートショックの予防になります。



◆内窓を設置◆

工期も短く効果絶大！外からの冷気や、カビの原因になる結露を防ぎ、防音効果もあるので人気のリフォームです。



上記の他にも断熱シート、断熱材、床暖房などの断熱リフォームやウイルス感染対策+カビ対策に効果的な換気方法などもご紹介しております☆☆

詳しくはインフォメーションをご覧ください。

(株) リ・ライフプロデュース

＜ショップ＞〒700-0973 岡山市北区下中野377-1
ベスト電器岡山本店1Fリフォームコーナー
TEL (086) 241-9741

＜オフィス＞〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索

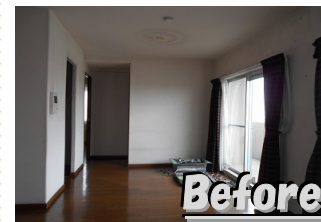
ブログ更新中！

施工レポート

岡山市北区F様邸マンションリノベ part 3

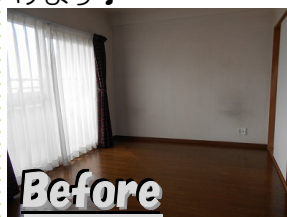
先月号からの続きでF様邸マンションリノベ part 3をご紹介します！

F様邸、大幅な間取り変更を実現！もともとの4LDKだった間取りから3LDKに変更。



もともと洋室として区切られていたお部屋をLDKに取り込んだことによって開放的で明るいリビング～ダイニングになりました。

リビングの続きにご書斎として使えるスペースを。仕切りを透明ガラスにすることで気配を感じながら趣味を楽しんでいただけます♪



和室だった所を寝室に。リビング～書斎～寝室の引戸を開ければバリアフリーで一つの空間になる配置になっています。



こだわりがギッシリ詰まったF様邸、大満足とのお便りを頂戴しました☆本当にありがとうございました！！

＊不動産事業部＊

こんにちは、リ・ライフプロデュース不動産部です。
2020 年は世界中が大変な一年でした。コロナ禍の中、
また新たな一年を迎えるにあたり、2021 年がどんな一
年となるのか…、とにかく 1 日も早くコロナが終息し平
穏な日常が戻ってくれる事を願うばかりです。そんな中
において、昨年は延べ 36 名の売主様、そして新たに 32
名の買主様との出会いがあり、全 68 名様不動産売買
のお手伝いをさせていただきました！たくさんの出会
いに感謝です。さあ、不安も多い 2021 年ですが、たく
さんの出会いがあることを信じ、期待もいっぱいです。
本年も変わらぬご愛顧をよろしくお願いいたします。

☆令和 2 年 12 月の成約御礼！☆

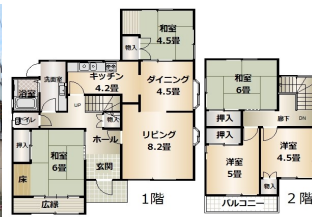
- ・北区足守中古住宅
- ・シティコーポ青江 4 階部分
- ・北区牟佐土地
- ・南区妹尾中古住宅



＊*ご縁のあった皆様、おめでとうございます！＊*

★リ・ライフおすすめ物件情報★

岡山市中区高島新屋敷中古住宅 5LDK【1,950.万円】



徒歩圏内に何でも揃う生活にとっても便利な立地条件で
す。また南側道路と北側道路の両面道路につき、日当
り・通風共に良好で閑静な住宅街です。
たくさんのお問い合わせをお待ちしています。

所在地：岡山市中区高島新屋敷 118 番地 6
交通：JR 山陽本線・赤穂線『高島駅』徒歩 9 分
用途地域：第一種低層住居専用地域
建ぺい率：50% 容積率：100%
地積：208.60㎡（63.10 坪）
接道：北側 4.0m、南側 6.0m（開発道路）
構造：軽量鉄骨造スレート瓦葺 2 階建
床面積：1 階 89.82㎡、2 階 44.84㎡
（合計：134.66㎡）
新築年次：昭和 60 年 1 月（築 36 年）
駐車スペース：2 台可
インフラ：電気、水道、合併浄化槽
都市ガス、側溝
現況：空家 引渡：相談 取引態様：仲介

＊ガレージセール！もらってください！＊

☆大好評 ガレージセール☆

いつも沢山のご応募ありがとうございます。

取りに来てくださる方に無料でお譲りしています。



＊ステンレス天ぶら鍋
直径 22cm
未使用品です。

☆締め切りは
2月15日(月)正午まで

＊簡単お料理レシピ＊

『パンプキンチーズケーキ』



材料(深皿 1 枚分)

かぼちゃ 正味 250g
クリームチーズ(室温に戻す) 300g
グラニュー糖 150g/溶き卵 4 個分
プレーンヨーグルト 200g
生クリーム 200ml
コーンスターチ 30g
市販のビスケット 150g/バター 50g



作り方

1. ヨーグルトは冷蔵庫で一晩水切りをしておく。かぼ
ちゃは、わた・皮を除き、3cm角に切って、水にく
ぐらせラップをかけ、レンジ 600W 約 5 分加熱し
粗熱をとる。ビスケットは、細かく砕き、溶かした
バターと加えてよくなじませ、クッキングシートを
敷いた深皿に敷きつめる。
2. ボウルにかぼちゃ・グラニュー糖を入れ、泡だて器
で混ぜる。クリームチーズを加えてよく混ぜる。溶
き卵を少しずつ加えて混ぜ、水切りしたヨーグル
ト・生クリーム・コーンスターチの順に加え、その
都度よく混ぜる。オープン 160℃に予熱しておく。
3. 2 を深皿に流し入れ、深皿の底を手のひらでたたき、
大きな気泡を抜き、160℃のオープンで約 45 分加
熱する。粗熱がとれたら冷蔵庫に入れて冷やす。
完成です！ ぜひお試しください☆☆☆

＊気になる今月の運勢は？ 1 月占い＊

牡羊座…新しい年の始まりに相应しく、新しいことへのチャレンジに向
いた運気をしています。あなたの内なる意識からしてそちらに
向き、また必要な情報や知識を得て、加えて費用に関することに
目途がつくようです。ラッキーデー 4 日・16 日・28 日

牡牛座…自分の将来についてあれこれ考えてみると良いかもしれませ
ん。将来像とそこへ至るまでのルート、人生設計などを考え
ると、今なにをして、近い未来はなにをすべきなのか等々が
はっきりと見えてくることでしょう。ラッキーデー 3 日・17 日・28 日

双子座…好調な運気をしているようです。全体的に物事は良い流れに乗
って進むことでしょう。他者に対して、なにかとアドバイスす
るような場面に出くわすでしょうが、少しばかり慎重になった
方が良さそうです。ラッキーデー 5 日・17 日・22 日

蟹座…心と身体のバランスがズレてしまっているようで、なにをする
にも面倒だと感じてしまいそうです。散歩、ヨガ、ストレッチ
などによって軽く身体を動かしてみよう。ラッキーデー 10 日・19 日・27 日

獅子座…人と協力しておこなうことは吉のようです。対人運自体は良い
ので、うまく相手の足りない点を補いあって物事を成功へとと
たすことができるでしょう。ラッキーデー 2 日・14 日・30 日

乙女座…自分の現状をしっかりと把握して、本当にその夢は達成可能な
位置にあるのかどうか。そもそも、その夢を手に入れる気持ち
が今も本当にあるのかどうか、自分の心にもう一度問いかけ
てみると良いでしょう。ラッキーデー 4 日・18 日・23 日

天秤座…夢や希望が次々に沸いてきて、あれこれと未来について楽しい
希望が出てくる月になりそうです。あれもしたい、これもし
たいとやりたいことが多く、時間が足りないと感じる場面が多
くなりそうです。ラッキーデー 9 日・17 日・24 日

蠍座…過去の出来事や経験から道を開くことができそうな月になり
ます。なにかしら煮詰まったことはありませんか？そんなとき
は、自分の過去に一度立ち返ってみると良いでしょう。ラッキーデー 7 日・17 日・27 日

射手座…家族の問題を解決するのに向いている月になりそうです。す
でに家族内に問題を抱えている方は、この機会にじっくりと話し
合って解決へと段階を進めていくようにしましょう。ラッキーデー 3 日・15 日・26 日

山羊座…理想が形に近付いて行く良い運気をしています。これまで頑張
っていたことに成果が出て、目標に達することもあるでしょ
う。こうなりたい！と思い描いていた自分になって、人から賞
賛を浴びたり自分に満足したりできるはず。ラッキーデー 8 日・17 日・22 日

水瓶座…まず自分のことに集中する時間を持つようにしましょう。他人
のことに構ってはいあなたのすべきことが進まないようす。
せっかくなのチャンスを逃したり、絶好のタイミングを失くし
たりしてしまいそうです。ラッキーデー 3 日・15 日・26 日

魚座…守りに入ることをお勧めします。前に出過ぎず、全体を見渡せ
るポジションに立ち、なにかあったときだけあなたは動く、そ
うしておくべきでしょう。あまり感情的にならず、物事の裏を
想像してみる余裕を持ちましょう。ラッキーデー 2 日・16 日・25 日