

～すてきにリ・ライフ NEWS 2022年2月号～

ごあいさつ

こんにちは。今年は岡山市内でも冷え込みが厳しく氷点下になる日がチラホラ…。皆様のお宅では結露や凍結などの不具合は出ていないでしょうか？ちょっとしたひと手間や日頃のチェックで予防できますので暖かくなるまでの間、気を付けてみてくださいね。

2月から冷凍食品や調味料の価格が上がり、ガソリン価格は依然高騰中…。3月も値上げするものがあるとか…。家計直撃のニュースばかりで頭が痛いですね。旬の食材を使う献立にする、照明・テレビの切り忘れをしない、など日頃から節約意識を持つように気を付けたいと思います。おすすめ節約術があれば是非教えてください～！暖かい春の到来が待ち遠しいです。

リ・ライフ かわら版

新春☆売却査定キャンペーン

【開催期間】～3月31日(木)まで

上記期間内にて、不動産査定をご依頼いただいた方へ、おしゃれな総合カタログギフトをプレゼント！
※査定をお受けできる物件には条件がございます

例えば…

- ①ご子息が帰郷して家を建てるかも？と思い購入した土地が結局そのままになっている。
- ②近い将来施設に入ろうと考えているが、自宅はいくらくらいで売れるか知りたい。
- ③定年を迎え、マンション暮らしをやめて、のんびり田舎暮らしをしたいがマンションがいくらくらいで売れるか知りたい。
- ④相続で土地や建物を引き受けたが利用しないので、いくらくらいで売れるのかな…？

そういえば知り合いや親族が困っていたな・・・という場合でも大丈夫です♪この機会にぜひご相談ください
対象査定物件の条件等は裏面の不動産事業部欄にて記載しておりますのでご確認ください★

2月 インフォメーション

メンテナンス & 凍結防止策

設備機器を長持ちさせるための日々のメンテナンス方法と、冬場の凍結防止策をご紹介します！

エコキュートのお手入れ

- ・貯水タンクの水抜き清掃
- ・浴槽フィルターの水洗い

トイレのお手入れ

- ・専用の洗剤を使用したウォシュレットノズル掃除
- ・タンク内の掃除

詳しくはインフォメーションをご覧ください★

屋外立水栓の凍結防止策

露出している水道管や蛇口に古布や毛布を巻く。
ホームセンターで売っている保温材を巻くと効果的！

凍結したら…
破裂の可能性があるので配管に熱湯はかけず、自然に解凍するまで待つ。

2月 キャンペーン情報

春のキッチン・バス祭り (岡山限定)

<日時>2/17(木)～2/23(水) 10:00～17:00

<場所>TOTO 岡山ショールーム

- ご来場特典・TOTO オリジナルグッズ各種プレゼント
- お見積り特典・ザ・クラッソ、シンラのお見積りでQUO カード 500 円分プレゼント♪また本チラシをご持参ではずれなしのガラポン抽選会に参加可能!!
- 成約特典・ザ・クラッソ、シンラをご成約で5種類から選べるギフトプレゼント！

詳しくは弊社までお問い合わせください★

(株)リ・ライフプロデュース

<ショップ>〒700-0973 岡山市北区下中野377-1

ベスト電器岡山本店1Fリフォームコーナー
TEL (086) 241-9741

<オフィス>〒700-0973 岡山市北区下中野351-101

TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL:<http://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

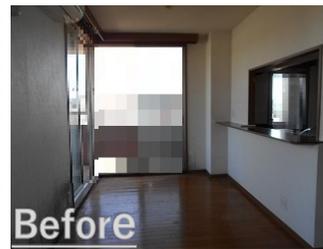
検索

ブログ更新中!

施工レポート

岡山市 H様邸 マンションリフォーム

中古マンションを購入され自分好みのお家にした、とのご相談からスタートしたH様邸。水回り設備機器交換・建具交換・フローリング+クロス貼り替え、とすべて一新！フルリフォームされました。



Before



After



Before



After

当時のマンションで良く見られる吊戸棚があって、カウンターがある対面キッチンからフルオープンフラット対面キッチンに☆キッチンが主役のスタイリッシュなLDKになりました。

洗面台もお手入れがしやすい人工大理石のカウンターを採用されました。洗面～浴室はブラック系で統一されホテルライクなラグジュアリーな空間に☆マイホームをご自身で選んだ空間に作り上げられるのが中古物件×リフォームの醍醐味です！H様ありがとうございました。



Before



After

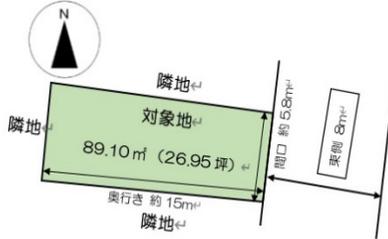
こんにちは、リ・ライフプロデュース不動産部です。寒い日が連日続いておりますが、皆さまいかがお過ごしでしょうか？2022年がスタートして、早くも1か月が過ぎてしまいましたが、ここから不動産売却および不動産購入の縁結びにおきましても繁忙期に入ります。コロナウイルスや風邪に負けず、寒い冬を乗り切っていきましょう！

★新春！売却査定キャンペーン開催！！

【期間限定】2022/2/1～3/31の期間中、不動産査定のご依頼を頂いた方へもれなく、おしゃれな総合カタログギフトをプレゼント！（※建物を建築可能な土地、既存(中古)住宅、分譲マンション、ビル、店舗、倉庫を対象とさせていただきます）

★リ・ライフおすすめ物件情報★

岡山市北区山科町 土地 640万円
面積 89.10㎡ (26.95坪)



本土地は建築条件がありませんので、お好きな工務店およびハウスメーカーでの建築が可能です。岡山市立清輝小学校が近く、電停やバス停へも徒歩圏内ですので、街中や岡山駅へのアクセスが良好な立地となります。たくさんのお問い合わせをお待ちしています。

所在地：岡山市北区山科町 70 番
交通：岡山電気軌道『清輝橋』電停 徒歩 5分
岡電・両備バス『清輝橋』バス停 徒歩 5分
用途地域：商業地域
地積：89.10㎡ (26.95坪) 地目：宅地
接道：東側 8.0m 公道
間口：約 5.8m 奥行き：約 15 m
建ぺい率：80% 容積率：400%
インフラ：上水道、下水道、都市ガス、電気、側溝
現況：古家あり（解体更地渡し）
引渡：相談 取引態様：仲介

☆大好評 ガレージセール☆

いつも沢山のご応募をいただきありがとうございます。取りに来てくださる方に無料でお譲りしています。

*備前焼 寅



趣のある備前焼です。今年の干支は寅ですので、縁起物として玄関などに飾ってみてはいかがでしょうか☆

応募者多数の場合は抽選となります！
皆さまのご応募お待ちしております♪

☆締め切りは 2月25(金)正午まで



簡単お料理レシピ

『切り干し大根とツナのペペロンチーノ炒め』

材料 (2人分)

- 切り干し大根 60g
- ツナ缶詰 (80g 入り) 1 缶
- 〈たれ〉
- にんにくのすりおろし 小さじ 1/3
- 赤唐辛子の小口切り 少々
- しょうゆ 小さじ 1
- 塩 少々
- 粗びき黒こしょう 少々



作り方

1. 切り干し大根はたっぷりの水でもみ洗いし、しっかりと水気をかるく絞り、キッチン布で食べやすく切る。
2. フライパンに切り干し大根とツナを缶汁ごと入れて中火にかける。パチパチと音がしてきたら、たれの材料を入れて、2分ほど炒めて完成です。

~~もう1品におススメです♪

ぜひお試しください♪~~

- 牡羊座**…新しい出会いがありそうな機運です。お節介を焼いてくる人がいそうですが、あなたのことを思ってくれる良い人物の可能性が高いでしょう。壁を作らず、まずは話を聞いて良い距離を保つようにしておきましょう。ラッキーデー 2日・15日・24日
- 牡牛座**…変化のない安定の運氣。維持と取るか、停滞と取るかは人それぞれですが、穏やかに過ごして何かしらの趣味や興味、勉強などに没頭したい人にとっては、良い時期になるでしょう。一人になる時間をさらに求めていくのも吉のようです。ラッキーデー 6日・19日・27日
- 双子座**…物事が劇的に変化する月になりそう。物事の決定には十分に気を配っておく必要がありそうです。慣れたことをする時も油断禁物を心掛けましょう。ラッキーデー 4日・18日・23日
- 蟹座**…周囲のトラブルの余波が、あなたに影響を及ぼす運氣です。回避不能であることも多いので、諦めの気持ちも大切です。小さな衝突があっても、対人運は悪くはないので、長引かせないのが肝心となるでしょう。ラッキーデー 7日・16日・26日
- 獅子座**…ギリギリのラインで力が発揮できないことや、結果が手に入らないことがありそうです。もうひと頑張りが必要な状況なので、苦しい状態になった時、あと少しだけ頑張ってみる努力をしましょう。ラッキーデー 12日・19日・27日
- 乙女座**…しばし休息の時間と考えましょう。調子良く進んでいる物事が停滞を招く可能性があります。固執せず一旦手を放してみると良さそうです。別のことに目を向けたり、完全にリラックス状態に入るのも良いでしょう。ラッキーデー 7日・18日・25日
- 天秤座**…全体的な運氣が良く、嬉しい出来事が複数起こりそうな気配です。そんな時こそ念のため注意を払っておくには越したことはないようです。お金の管理や気持ちの管理、健康の管理など、邪魔者や敵対者がいても、問題なく跳ね返せる強さを持っておきましょう。ラッキーデー 8日・17日・25日
- 蠍座**…対人運がやや不安定でしょう。出会いあれば別れもあり、良い縁だと思っていたら実は悪縁だった、なんていうことも。あまり他人との関係で一喜一憂することなく、柔軟に考えるようにしておきましょう。ラッキーデー 4日・17日・25日
- 射手座**…1月からの良い運氣を保っているようです。対人運が特に良いので、人と会うことを恐れず積極的に機会を持っていくと良いでしょう。色々なチャンスがあなたに訪れそうです。ラッキーデー 7日・15日・26日
- 山羊座**…緩やかに全体運が下がっている気配です。しかし運氣に頼らず挽回のチャンスを手にすることはできるでしょう。他人に頼らず、自分の意志で物事を決定するように心掛けることがポイントになりそうです。ラッキーデー 1日・12日・20日
- 水瓶座**…良い出会いや発見、良い恋愛が期待できる運氣をしています。人との接点は前向きに受け入れて、自分が興味を持っている分野に手を広げてみると良いでしょう。新たに得た縁と一緒にあって、起業さえも計画してみても良いかもしれません。ラッキーデー 4日・15日・24日
- 魚座**…割と運氣の上下が激しい月になりそうです。計画が思い通りに進まない難しい月になる気配もありますが、趣味や仕事や人付き合いなど、何事も優先順位を選択するようにしておきましょう。ラッキーデー 10日・16日・25日