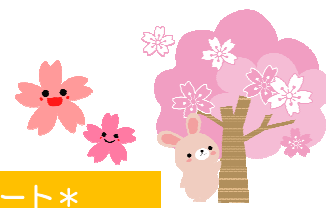




～ずてまにリ・ライフ NEWS 2023年3月号～



ごあいさつ

3月 インフォメーション

施工レポート

こんにちは。3月に入りお天気の良い日も多く、随分と暖かくなってきました。いよいよ春がやってきますね！3月は卒業シーズン、お子さんやお孫さんがご卒業・ご卒業を迎えられた、という方もいらっしゃるのではないのでしょうか？おめでとうございます🌸今後のご活躍を楽しみにしております。

さて、未だ原材料や燃料費の高騰が叫ばれており、住宅業界も新年度より値上げをするというお知らせが各メーカーから続々と入ってきております。お客様にとってご負担が大きくなるまいよう知恵を絞って工夫し、ご提案していきたいと思っておりますので引き続きよろしくお願い致します。



リ・ライフ かわら版

タカラスタダード 価格改定前 ご来場・ご成約キャンペーン

【開催期間】～2023年3月26日(日)まで
【営業時間】10:00～17:00 休館日：水曜日
【場所】岡山市北区辰巳30-101
タカラスタダード岡山ショールーム
※ご来場の際は事前予約が必要です。

●ご来場お見積り特典● ※画像はイメージです。
期間中に岡山ショールームへご来場頂きお見積りご依頼のお客様に「ネピア鼻セレブ」or「野田ホーロー製保存容器」のどちらかプレゼント致します♪



●ご成約特典● ※画像はイメージです。
期間中にシステムキッチンまたはシステムバスをご成約いただき、5月末までに納品のお客様に「イオン商品券5,000円分」プレゼント致します♪



価格改定前がチャンス！この機会に、キャンペーンを活用してみたいはかがでしょうか！

来場ご希望の方は弊社までご連絡ください！♪

2023年は「窓」のリフォームが大チャンスです！

3月号も補助制度「住宅省エネ2023キャンペーン」より、圧倒的に補助額が高く、補助率は驚きの二分の一相当となる「先進的窓リノベ」についてご紹介です。エネルギー価格の高騰で家計もピンチ…光熱費を削減するひとつの手段として、開口部のリフォームがオススメです☆流入する熱(夏)流出する熱(冬)の出入りが一番多い「窓」のリフォームをするなら今年がチャンス！

高性能な断熱的(UW値1.9以下等)
内窓設置・外窓設置・ガラス交換

断熱性能がより高い「窓」を選ぶのがポイント

【Low-E(ロウイー)】
特殊な金属膜で表面をコーティングしたガラス。夏の暑さを和らげ、冬の暖房効率を高める効果があり魅力的

【一般的な複層ガラス】
2枚のガラスの間に空間を持たせ二重構造としたガラス。単層ガラスよりも温度差や結露に悩まないのが良い

【Low-E複層ガラス】
複層ガラスの内側のどちらかの面が金属コーティングされていて、断熱性・遮熱性を高めた構造になっている

※補助事業の詳細は、「住宅省エネ2023キャンペーン」公式ホームページよりご確認ください

詳しくはインフォメーションをご覧ください

(株)リ・ライフプロデュース

<ショップ>〒700-0973 岡山市北区下中野377-1
ベスト電器岡山本店2Fリフォームコーナー
TEL(086)241-9741

<オフィス>〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
TEL(086)246-7233 FAX(086)246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <https://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索

ブログ更新中！



岡山市東区N様邸 戸建てリフォーム

弊社が出していた中古物件の広告を見てお問い合わせをくださったN様。最初に物件を見に来られた時は中古住宅の見学は初めて、との事でまだイメージが湧かなかった様子でした。その後、何件か見学をされていくうちに一番最初に見学をしたこちらの物件が一番いい！という結果に至り、購入を決意されました。前所有者様がリフォームをされていたが、N様にとっては念願のマイホームです！せっかくなら…と気になる部分はご入居前にリフォームすることになりました。

まずは浴室です。断熱性能をアップさせ暖かい浴室に。サイズも1つ大きくすることができました。



リビングを多目的に使いたい、とのご要望からご提案した可動間仕切り。閉めることによって空間を仕切ることもできるし、開けることで開放的なリビングにもなり、用途によって使い分けできます。その他、インターホンやスイッチを使いやすい位置に移動したり、クロスを貼り替えたりしてN様にとって住みやすいお家になりました。さらに浴槽断熱工事と省エネエアコン設置を合わせ上手に補助金も利用！N様、大満足のマイホームとなりとても喜んでくださいました。N様ありがとうございました☆

こんにちは、リ・ライフプロデュース不動産部です。段々と暖かい日が増えてきましたね。皆様いかがお過ごしでしょうか？お陰様を持ちまして、年末年始にご売却依頼を頂いていた不動産たちも、多数のご縁を頂いただくことができ、売却をご依頼いただいている不動産の数も減ってきております。引き続き、売却不動産大募集です！情報をお待ちしております。

☆令和5年2月の成約御礼！

- ・南区妹尾 中古住宅
- ・中区中納言町 中古住宅
- ・東区南古都 中古住宅
- ・アルファ大供 4階部分
- ・南区箕島①号地 土地
- ・南区箕島②号地 土地
- ・瀬戸内市邑久町本庄 土地

ご縁のあった皆様、おめでとうございます！

★リ・ライフおすすめ物件情報★

赤磐市河本中古住宅 3LDK+WIC
【2,150万円】※価格見直しました！



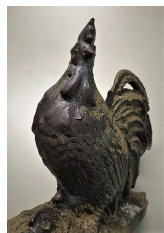
築浅の平家建です！室内保守管理状態も良好で駐車スペースも複数台確保できます。商業施設、医療機関・金融機関も徒歩、自転車圏内なので、生活にとても便利な立地条件です。日当たり・通風ともに良好で、軽装をするだけですぐにお住まい頂けます。価格も大幅に見直しましたので、皆様からのお問い合わせを待ちしております。

所在地：赤磐市河本 1204 番地 6
交通：宇野バス『河本西』バス停 徒歩 5分
用途地域：第一種住居地域 都市計画：市街化区域
建ぺい率：60% 容積率：200% 地目：宅地
地積：253.24㎡ (76.60坪)
接道：北側 6.0m (公道)
構造：木造合金メッキ鋼板葺平家建
新築年：平成 30 年 10 月 (築 4 年 4 ヶ月)
床面積：1 階：71.21㎡ 駐車スペース：4 台分
インフラ：水道・下水道・都市ガス・電気・側溝
現況：空家 引渡：相談 取引態様：仲介

☆大好評 ガレージセール☆

いつも沢山のご応募をいただきありがとうございます。取りに来てくださる方に無料でお譲りしています。応募多数の場合は抽選となります。

*備前焼 鶏
高さ約 22cm



締め切りは 3月31日(金) 正午まで♪
お気軽にエントリーのお電話ください。

簡単お料理レシピ

オートミールで『カルボナーラ風リゾート』



材 料 (2人分)

- ベーコン2枚 卵黄2個分
- 牛乳1/2カップ 粉チーズ適量
- 玉ねぎのみじん切り 1/2個分
- オートミール(ロールオーツ)…60g
- スープ・洋風スープの素(顆粒)…小さじ1
- ローリエ…1枚・水…1カップ
- オリーブ油、塩、こしょう
- 粗びき黒こしょう

作り方

- 1.ベーコンは5mm幅に切る。フライパンにオリーブ油小さじ1を中火で熱し、ベーコンをカリッとさせるまで焼いて取り出し、オリーブ油小さじ1を足して玉ねぎを炒め、しんなりしてきたらオートミール、スープの材料を加える。オートミールがやわらかくなるまで2~3分煮て、牛乳、粉チーズ大さじ4、塩、こしょう少々を加えて混ぜ、牛乳が温まるまで加熱して器に盛る。中央に卵黄をのせベーコンを散らし、粉チーズ、粗びき黒こしょう各少々をふる。 ~完成です!~

牡羊座…日常に嫌気がさす傾向にあります。ルーティーンで動いていることを一旦止めて見直してみましょう。それに気が付かず続けていると、感情が爆発してトラブルの元になってしまうでしょう。 ラッキーデー8日・14日・26日

牡牛座…長期的な計画を立てることに向いているようです。年度はじまりである4月以降の予定を立てると良いでしょう。友人と一緒に時間を過ごすといい気付きを得られそうです。 ラッキーデー3日・14日・22日

双子座…全体的に運氣が良い月で、思い通りのことが実行でき、困難を克服することもできそうな気配です。待ちの姿勢ではなく、何事も自分から動くようにする、場面を打開する意思を見せましょう。 ラッキーデー9日・17日・21日

蟹 座…月の始めから徐々に下降していき、月末はあまり良くない運氣の流れになりそう。何かを成すのなら、月の始めのうちに一気に片付けておきましょう。興味の対象に積極的になるのは吉です。 ラッキーデー3日・16日・24日

獅子座…小休止が必要になりそうです。活発に動いても結果に結びつかない様子。ここは休息期間にして、力を蓄える時間にするのが良いでしょう。再び動き出す時にスタートダッシュを決められそうです。 ラッキーデー8日・19日・30日

乙女座…なにかと追い込まれてしまう運氣をしています。プライベートでも仕事面でも、精神的なプレッシャーに晒されるかもしれません。発言には注意が必要で、状況をよく見て判断するようにしましょう。

ラッキーデー2日・15日・28日

天秤座…精神的なダメージを負いそうな気配。いかに早く立ち直るかが成功のカギになりそうです。辛い出来事はあえて振り払い、前に進むようにしましょう。あなたは一つ強さを手に入れるでしょう。 ラッキーデー4日・20日・28日

蠍 座…全体運が良い様子。諦めかけていたことに光明が差すなど物事が良い方向へと転ぶようです。困難に直面した時も最後まで諦めずに粘ってみると良いでしょう。

ラッキーデー3日・14日・24日

射手座…注意を払って挑むことが大切な月になりそう。油断やミスが生じやすいようです。あまり人任せにしない、油断をしない、ミスをしない、これを心掛けて過ごすといいでしょう。 ラッキーデー4日・13日・22日

山羊座…好きな分野でノビノビと活躍しそうな気配。自分らしさや価値観を前に出すと、それが魅力となって周囲の人に伝わり、あなたとの縁を望む人が増えてくるでしょう。

ラッキーデー8日・17日・22日

水瓶座…運氣がやや下降気味で、物事が予定通りに進まない可能性があります。そんな時は固執せず、色々なことに手を広げてみると良いでしょう。人間関係への固執もNGですので要注意です。 ラッキーデー5日・14日・21日

魚 座…月の前半はのんびり、後半は急に忙しい動きになりそう。穏やかな時間を過ごせるのは月半ばまでだと思っておきましょう。絶対にしなければならぬことは、月の前半までに終わることをおススメします。

ラッキーデー4日・18日・26日