

# ～すてきにリ・ライブ NEWS 2023年 11月号～

\*ごあいさつ\*

こんにちは。早いもので今年も残すところあと2か月を切りました。しかし11月に入ってもまだ20℃超えの日々で年末が近づいてきているようには感じられません。極端に寒いのも困りますがやはり秋から冬へと季節の移り変わりを楽しみたいものです。最近春と秋が短くなって夏から急に冬へと突入していくように感じます。さて、年末ギリギリになって設備機器の故障があると物流の関係ですぐに交換ができない、というような事態もございます。ご購入から10年程経過する設備機器がございましたら早めの点検をおすすめします。10年以内でしたら部品交換で修理が可能な場合が多いので調子があまり良くない機器がございましたら早めにご相談ください。

\*リ・ライブ かわら版\*

## お掃除のポイント3つをご紹介します

年末にまとめてお掃除を行うのは少し大変ですよね... 11月から少しずつお家の気になる箇所のお掃除をスタートして師走をゆったり過ごしましょう！

### Point①：お掃除の基本は「上から下へ」

ホコリは上から下へ落ちてくるので上から下への掃除が基本。窓ガラスは一方向へ向けて拭くと◎

### Point②：床掃除は「奥から手前へ」

出口から遠い奥からお掃除を始めて出口付近で終わると床の掃除も二度手間にならずピカピカに。

### Point③：汚れは「軽い汚れから頑固な汚れへ」

マイルドな洗剤で軽い汚れを落としそれでも落ちない汚れはもう少し強い洗剤を使ってみる。材質に影響がないかをチェックしながら試してみてください。

無理せず自分のペースでピカピカにしたいですね☆

お掃除をしている際に見つけた「お家に眠っていた一品」「譲りたい品物」がございましたら、リ・ライブプロデュースまでご連絡ください！ガレージセールにて大事にしてくださる方へお譲りいたします♪

\*11月 インフォメーション\*

年末の大掃除がやってくる前に...

キッチン周りのお掃除大変 NO1! 「レンジフード」

ギトギト～ベトベト～しつこい油汚れ  
「レンジフード」のお掃除は正直大変...  
毎日お掃除をしたいけれど後回しにしがち...



この機会に、最新のレンジフードに変えよう!

約10年間内部のお手入れ不要な機種がすごい!



クリナップ	タカラスタンダード	TOTO	リクシル
洗エールレンジフード	キープクリーンフード	ゼロフィルターフード eco	よごれんフード
・ボタン1つでフィルターとファンをまるごと自動洗浄します	・フードには独自の「ホーローシームレスフード」を採用	・撥油コートを実施したファンで付着した油を弾き付き着油を低減	・オイルスマッシャー機能が油の浸入をブロック! 掃除が楽々

※レンジフードのお掃除・お手入れ等はメーカーごとに異なる為、詳細はリ・ライブプロデュースへお問合せ下さい

詳しくはインフォメーションをご覧ください

## (株)リ・ライブプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1

ベスト電器岡山本店2Fリフォームコーナー  
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101

TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <https://www.relife-pro.com>

リ・ライブプロデュース

検索

ブログ更新中!

\*施工レポート\*

## 岡山市南区 N様邸 戸建てリフォーム

南区で物件探しをされていたN様。ちょうど弊社が売却依頼を受けていた中古戸建て物件が立地といい、予算といい、部屋数といい、条件ピッタリ!という事でご購入を決意されました。できるだけ使える部分はそのまま使い、でも快適に暮らすために必要なところはリフォームを提案して欲しい、というご要望でした。



築30年の物件ということもあり、内装材の劣化は否めません。内装工事はご入居前の方が良いと思い、壁・天井クロスの貼り替え+床フロア材の増し貼りをご提案させていただきました。表面的な内装材を一新する事ですっきりきれいになりました。

次にこちらのお宅で気になったのが内開きになっていた洗面室の入口ドア。非常に使い勝手が悪そうでしたので引戸にすることをご提案。これは使い易くもなりとても喜んで下さいました。

お子様の自転車を置けるスペースが欲しいというご要望でテラス屋根を設置しました。その他にも浴室や給湯器など劣化が見受けられるものは今回、改修を。後は住んでみて気になるところが出てきたら都度、ご相談くださるお約束です。お待ちしております! N様、ありがとうございました☆

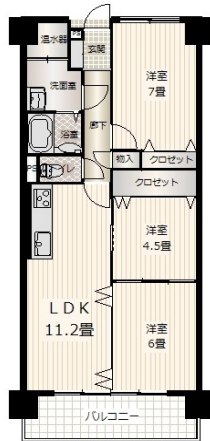
こんにちは！ようやく秋らしくなってきました！食欲の秋、何を食べても美味しく感じますね。さらにスポーツ秋も満喫しております！僕のライフワークにもなっているマラソンには最高の季節です。お仕事の方はというと今年の10月は例年よりご購入の相談が少ないように感じられました。売却物件は随時大募集しております。不動産の売却をご検討の際には是非、弊社へご相談ください。よろしくお祈りします！

！令和5年10月の成約御礼！

- ・北区平野 土地
- ・北区中原 中古住宅

＊＊ご縁のあった皆様、おめでとうございます！＊＊

★リ・ライフおすすめ物件情報★  
MAC 芳泉コート 7階部分  
3LDK 【1,150万円】



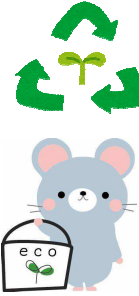
最上階につき日照・眺望・通風が良好です。近隣には商業施設が多数あり、すぐ目の前にはスーパーもあるので生活にとっても便利な立地です。たくさんのお問い合わせをお待ちしております！

所在地：岡山市南区当新田 111 番地 2  
交通：岡電バス『当新田』バス停 徒歩 2分  
用途地域：第一種住居地域 都市計画：市街化区域  
構造：鉄筋コンクリート造 7階建 7階部分  
新築年次：平成 3 年 10 月（築 32 年）全 49 戸  
専有面積：64.41㎡ バルコニー面積：8.10㎡  
分譲会社：株式会社マックホームズ  
管理会社：株式会社大京アステージ  
管理費：11,590円 修繕積立金：9,020円  
駐車場使用料：6,000円（敷地内 1 台分抽選）  
インフラ：水道・下水道・オール電化  
現況：空室 引渡：相談 取引態様：仲介

☆大好評 ガレンジセール☆

いつも沢山のご応募をいただきありがとうございます。取りに来てくださる方に無料でお譲りしています。

＊ズボンプレス＊



締め切りは  
11月28日（火）正午まで  
お気軽にエントリーの  
お電話ください♪

＊簡単お料理レシピ＊

『ミキサーで簡単♪今が旬のさつまいもムース』



材料（120mlの容器5つ分）

- さつまいも 200g
- 牛乳 200cc
- 生クリーム（40%） 100cc
- グラニュー糖大さじ2杯
- 顆粒ゼラチン 5g
- お湯大さじ3杯
- トッピング生クリーム 適量

作り方

1. お湯に顆粒ゼラチンを振り入れてよく溶かします。さつまいもは輪切りにし、皮を厚めにむきます。
2. 耐熱ボウルに入れてふんわりラップをかけ、レンジ 600W で 5 分加熱します。ミキサーに②、グラニュー糖、牛乳、生クリームを入れて攪拌し、溶かしたゼラチンを加え、さらに攪拌します。容器に流し入れ、冷蔵庫で 1 時間以上冷やし固めます。生クリームをトッピングして完成です！

コツ・ポイント：さつまいもの皮は厚めにむくことで口当たりの良いムースに仕上がります。ぜひお試しください♪

牡羊座… 自分自身と他人への深い理解が得られる発見がありそうです。散歩のルートを変えたり、読んだことのない本を読んでみたり生活に新鮮なエネルギーを取り込んでみて★  
ラッキーアイテム：コロック

牡牛座… 11月は何かと多忙になりそう。無理をせず、自分自身を労うことを忘れないで！自分を見失いそうになったら、今までの努力を認めて自分にいつもより沢山のご褒美を。  
ラッキーアイテム：秋らしいイラストのポストカード

双子座… コミュニケーション能力と自己表現が光り、年末には予想外のチャンスをもたらす可能性があるかも。忙しくなると体調が不安定になるので、適度な休息を忘れずに！  
ラッキーアイテム：魚

蟹座… 11月のテーマは「愛」♡家族や家庭で過ごす時間を大切に。住まいを居心地の良い空間に整えると、心も浄化され幸運を呼び込めるはず。週の初めには一呼吸をしてみて。  
ラッキーアイテム：観葉植物

獅子座… ワクワクの毎日を送ると常にエネルギーがチャージされるし座さん。新しい趣味や仲間をつくることにチャレンジすると新たな人脈が生まれる予感。自分らしさは大切に★  
ラッキーアイテム：プリン

乙女座… 自分の居場所をより深く理解して、新たな一年への準備を整える期間。ブレない心と冷静さが最大の味方です。1日のスタートは鏡を見て笑顔で自分にエールを送ること！  
ラッキーアイテム：紺色のアイテム

天秤座… 対人関係を深めると出会いのチャンスが舞い込む予感。その為には、自ら幹事や主催に立候補してみてください。食べ過ぎ飲み過ぎには注意！体調とのバランスを取るのが幸運の鍵。  
ラッキーアイテム：マグカップ

蠍座… 冬に向かうエネルギーに熱量が加わり、生命力が全開に！直感と持続力を意識すると大きな進展があるかも。2024年の新しい道を切り開くためには、勇気と情熱が重要☆  
ラッキーアイテム：手鏡

射手座… 「旅」がキーワード。冒険心を刺激する場所や体験を求めて旅行のプランを立てたり、心の旅を楽しんだりすることで自分の世界を広げる糧になりそう。心惹かれる場所でパワーチャージを完了させて、チャンスを引き寄せよう！  
ラッキーアイテム：焼き立てのパン

山羊座… 真の力が目覚めて成長できる時期。じっくり時間をかけて計画し、時間が多少かかってもしっかりと努力は裏切らない。確実な成果を手に入れるためには、自分の望みを整理してみてください。  
ラッキーアイテム：黒のコート

水瓶座… 自分の価値観や信念を再確認するタイミング。2024年に向けて、目標の見直しと計画を立てることで安心と安定の環境が手に入るはず。自分の内面と向き合い理解すると◎  
ラッキーアイテム：デニムパンツ

魚座… 大切な人との時間を優先することが幸運のカギ。コミュニケーションで絆を深めて過去の思い出を整理すると新しい扉が開くチャンス！また、支えてくれる人や環境への感謝は忘れずに。年末までは「暴飲暴食」に気を付けて！  
ラッキーアイテム：パンダ