

～すてきにリ・ライフ NEWS 2024年3月号～

ごあいさつ

3月 インフォメーション

施工レポート

こんにちは。3月は卒業シーズンですね。お子様やお孫さんがご卒業・ご卒園を迎えられたり、お勤め先の人事異動があったり、少し寂しい別れの場面に遭遇する季節ではありますが、新たな門出をされる方々が良いスタートが切れますよう応援したいと思います☆

さて、2024年度もリフォーム工事に補助金が出る事が発表されました！昨年度も補助金の特集号は大好評で多数のお問い合わせをいただきましたので今回も「2024年度 補助金特集号 保存版」を作成しました！昨年はこの補助金を利用した窓断熱工事が大好評でした。上手に補助金を利用し、より快適なマイホームにリフォームしませんか？補助金申請など全て弊社で代行させていただきます。まずはお気軽にご相談くださいませ。

リ・ライフ かわら版

設備機器 メーカー最新情報

2024年2月「クリナップ」より「システムバスルーム2ブランド・洗面化粧台1ブランド」が同時デビュー！その中よりクリナップが目指すバスルームの新提案！SELEVIA（セレヴィア）の魅力をお伝えします☆



【空間演出】壁・天井・浴槽・フロア・カウンターまでもコーディネートして選べるので「浴室+洗面室」のフロアを木目調にするとリビングの様なバスルームに。【カウンター+イス】重心を高くして動作をラクに。立ち上がりも腰かけも膝や腰への負担減！【保温】入浴後30分経っても室内20℃以上！浴槽は4時間後でも温度低下2.5℃以内。【フロア】「足ピタフロア」清掃性と水切れのよさを両立！短時間で乾くので衛生的で安心♪



補助金を上手に活用してリフォーム！

3月号は「2024年度補助金」保存版です！

リフォームに関する「補助金」が発表になりました！人気の事業は受付から1ヶ月で終了を予想されています。リフォームをするならいつするの？思い立ったら吉日！予算満了になる前に早めの行動をおススメいたします。

住宅省エネ 2024 キャンペーン

- ①子育てエコホーム支援事業
トイレ・浴室・キッチン・洗面化粧台などリフォームご検討の方は要チェックです！
- ②先進的窓リノベ 2024 事業
一般的な住宅では52%の熱量が窓から逃げていると言われています。光熱費の節約には窓リノベが◎
- ③給湯省エネ 2024 事業
家庭のエネルギー消費で大きな割合を占める給湯分野この機会に高効率の給湯機器に変えませんか？
- ④賃貸集合給湯省エネ 2024 事業
既存賃貸集合住宅における賃貸オーナー等に向けた事業。詳細はリ・ライフプロデュースへご連絡下さい。

V2H 充放電設備補助

電気自動車（EV）やプラグインハイブリッド（PHEV）のバッテリーに貯めている電力を自宅で使えるようにする機器「V2H」。前は約1ヶ月で予算満了になった人気の補助金、ご検討中の方はお早めにご連絡下さい。

詳しくはインフォメーションをご覧ください

(株)リ・ライフプロデュース

<ショップ> 〒700-0973 岡山市北区下中野377-1
ヤマダデンキに ヤマダデンキ テックランド岡山下中野店
名前が変わりました (IBベスト電器岡山本店) 2Fリフォームコーナー
TEL (086) 241-9741

<オフィス> 〒700-0973 岡山市北区下中野351-101
TEL (086) 246-7233 FAX (086) 246-9930

フリーダイヤル：0120-690-123

URL: <https://www.relife-pro.com>

リ・ライフプロデュース

検索

ブログ更新中！

補助金対象リフォーム 施工実例 ☆

リフォーム補助金の対象となる実例をご紹介します！まずは昨年、大人気だった遮熱ガラスの内窓取付工事！去年の夏は本当に暑かったせいか、大変多くのお宅がこの内窓工事を実施され、遮熱ガラスの威力に賞賛の声を多数頂きました！日差しを遮熱することで室内温度の上昇を抑え、エアコンの効きも格段良くなった、と皆さんおっしゃられていました。遮熱以外にも結露防止・防音効果もある優れ物です。



食洗機・換気扇・コンロの交換も家事負担軽減の補助金対象です。キッチンごと全部交換しなくても補助金対象となります。節水型トイレ・節湯水栓・高効率給湯器などエコ住宅設備も継続して補助金の対象となります。補助金がでるから、といって必要もないリフォームをするのはおすすめしません。そろそろ交換を…と考えていたという方はぜひ上手に補助金を使っただければ、と思います。ご相談お待ちしております！



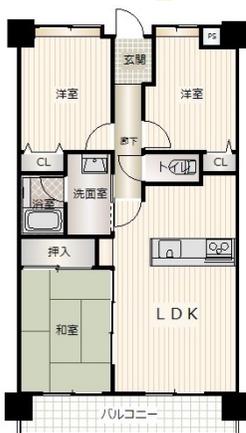
こんにちは！今年、西大寺会陽が4年ぶりに盛大に行われました。この日を境に季節が春へと近づいていくイメージを抱いています。暖かい春が待ち遠しいですね。不動産業界に関しては一定の不動産投資熱は高まっているものの、居住用財産である戸建やマンション、土地の動きが少し鈍いように感じています。先月は売却相談件数が増えた一方、例年と比べて売り物件への問い合わせ件数が格段に減りました。3月は新しい風が吹いてくることを願うばかりです！引き続き宜しくお願いいたします！

！令和6年2月の成約御礼！



・北区奥田2丁目賃貸ビルテナント部分

★リ・ライフおすすめ物件情報★
パトリス妹尾 8階部分
3LDK 【1,680万円】



妹尾エリア唯一のペット飼育可能なマンションです。8階から見渡す眺望は解放感が溢れ、室内保守管理状態も良好です。近隣に商業施設もあり、生活に便利です。たくさんのお問い合わせをお待ちしています！

所在地：岡山市南区妹尾 1017 番地 1
交通：下電・両備バス『汗入』バス停 徒歩 1 分
用途地域：準工業地域・第一種住居地域
構造：鉄筋コンクリート造 11 階建 8 階部分
新築年次：平成 19 年（2007 年）2 月 全 51 戸
専有面積：67.05 m² バルコニー面積：13.00 m²
分譲会社：セントラル殖産株式会社
管理会社：株式会社合人社計画研究所
管理費：5,400 円 修繕積立金：6,000 円
駐車場：2,500 円（権利継承可）
仕様：上下水道・パナソニック・電気・給湯・オートロック
現況：所有者居住中 引渡：相談 取引態様：仲介

☆大好評 ガレッジセール☆

いつも沢山のご応募をいただきありがとうございます。取りに来てくださる方に無料でお譲りしています。



*黒猫の4段フック

長さ約 53cm
ドアの扉（厚さ 3.8 mm ほどまで）などに掛けて取り付けるタイプです。帽子やエコバックなどの収納に便利そうですね！赤いリボンを付けた黒猫がとってもかわいいです。



締め切りは
3月28日（木）正午
お気軽にエントリーのお電話ください♪

簡単お料理レシピ

おやつにヘルシー『カボチャもち』



材料（2人分）
カボチャ 180~200g
片栗粉 30~40g
塩 少々
菜種油 大さじ1
〈調味料〉砂糖 大さじ1

しょうゆ 大さじ1
みりん 大さじ1

作り方

1. カボチャはワタと種を取り、ひとくち大に切る。鍋にカボチャがかぶる位まで分量外の水を入れて、竹串が刺さるまでゆでたらザルに上げ、熱いうちにすりこ木でつぶし、片栗粉と塩を加える。生地がまとまったら、手で小判形に成形する。
 2. フライパンを火にかけて菜種油をひき、(1)を弱火で焼く。周りが半透明になってきたら裏返す。両面焼けたら〈調味料〉の材料を入れ、よくからめる。
- ポイント・コツ：カボチャの水分量を見て、片栗粉の量を調整してください。

- 牡羊座**… あなたを成長させてくれる人たちとの出会いに恵まれていく3月はギブアンドテイクがキーワード。自分の為ではなく誰かの為に動いてみて。感謝される喜びで幸せな気分になれるはず。疲労回復には睡眠と就寝前のストレッチを♪
ラッキーフレグランス レモングラス
- 牡牛座**… 幸せが訪れそうな3月はコミュニケーション能力が活発になるのでポジティブ思考でいつもより自分発信を楽しんでみて。仲間とのリフレッシュ支出は多少はOKでしょう☆
ラッキーフレグランス ネロリ
- 双子座**… 目標に向かって種をまく3月は頑張りどころ。学びが日常に浸透し始めて様々なシーンで実力を発揮できそうなタイミングです。スポーツでストレス発散と心身調整をして◎
ラッキーフレグランス ラベンダー
- 蟹座**… 25日に起こる月食までの期間をどう過ごすかがポイントになりそう。行動範囲を広げるとラッキー要素が増える兆し。家庭や日常生活で気になる事は月食までに解決が吉！
ラッキーフレグランス ローズ
- 獅子座**… 人との深い関わりの中で新しい発想が生まれそう。これまで見ていなかった事や誤解していた事には素直に軌道修正を。コミュニケーションの問題をみつめるタイミング☆
ラッキーフレグランス パチュリ
- 乙女座**… 状況変化が起きやすい3月は恋愛運と経済面どちらも共に上昇する予感！お互いを思いやり信じ合う気持ちと情熱を忘れずに。金運アップには収支プランの見直し最良！
ラッキーフレグランス ナツメグ
- 天秤座**… ライフスタイルを見直すタイミング。部屋の掃除や溜まっている用事を片づけたり軽い運動で心身を整えたりバランスの良い食事をする事で健康の土台を作ってみて下さい♪
ラッキーフレグランス ティートリー
- 蠍座**… 今期最強のチャレンジ月間！自分の魅力を発揮できる絶好の機会。予想以上の評価に自己肯定感が爆上がりする予感。春のうららかなさに誘われて興味がある事から始めて☆
ラッキーフレグランス マーベナ
- 射手座**… 居場所を整えると自分の成長に見合った人との出会いに恵まれそう。今年は生活習慣の改善がキーワード。自分の身体に不要な習慣を手放し新しい自分になる事を意識して☆
ラッキーフレグランス ユーカリ
- 山羊座**… 3月は自分を労い思いやる事で人にも優しくできるようになり新たなステップに進む事ができそう。疲れた体をしっかり休め前向きな気持ちでチャンスを見逃さないように！
ラッキーフレグランス ジンジャー
- 水瓶座**… 行動力と情熱が高まる時期。それに伴い収入アップも期待できそうですが計画的にお金を使うよう欲しい物はリストアップして。精神的にも一回り大きく成長できる月です☆
ラッキーフレグランス イランイラン
- 魚座**… お誕生日月間おめでとうございます！後半になるにつれて魅力が解放され主役運が巡ってきます。春分の日を境に雰囲気やステージガラッと変わりそう。焦らずゆっくり進むことがポイントです。毎日の変化を楽しんで下さいね♪
ラッキーフレグランス ペパーミント